

江門

投资指南



江门市商务局
江门市人民政府投资促进中心

产业一部 办公电话：0750-3507372

产业二部 办公电话：0750-3507729

产业三部 办公电话：0750-3507981

投资服务部 办公电话：0750-3507371



江门市商务局
江门市人民政府投资促进中心

江門

Jiangmen

- >> 粤港澳大湾区重要节点城市，“一带一路”建设的重要支撑。
- >> 华侨华人文化交流合作重要平台，著名的“中国侨都”。
- >> 珠江西岸新增长极、沿海经济带上的江海门户。





全面实施“六大工程”，全力构建江门高质量发展战略新格局。

1. 加大创新驱动战略实施力度，深入推进“科技引领”工程，全力提升区域战略科技力量。

- ◆ 强化区域战略科技力量支撑。大力支持中科院（江门）中微子实验站建设。
- ◆ 打造高水平科技创新平台载体。深化与清华大学、中科院等大院大所合作。
- ◆ 加大力度优化提升区域创新环境。力争2025年全社会研发经费投入占GDP比重达到全省平均水平。

2. 坚持工业立市制造强市，深入推进“工业振兴”工程，推动八大战略性新兴产业集群加速崛起。

- ◆ 巩固发展提升战略性支柱产业。推动智能家电产业集约化高端化发展。推动现代轻工纺织产业提档升级。做大做强生物医药与健康产业。巩固提升现代农业和食品产业优势地位。
- ◆ 抢抓机遇加快发展战略性新兴产业。聚力壮大高端装备制造产业。大力发展智能机器人产业。着力培育激光与增材制造产业。全力发展安全应急与环保产业。
- ◆ 持续推动战略性新兴产业集群做强做大。培育壮大15条产业链。

3. 加快建设大型产业集聚区，深入推进“园区再造”工程，打造大湾区制造业高质量发展的主战场。

- ◆ 江门大型产业集聚区规划总面积1395平方公里，包括北、东、南三大组团。
- ◆ 北组团主攻中欧合作，建设国家中欧（江门）中小企业国际合作区。
- ◆ 东组团主攻深江合作，探索建设“总部+基地”“研发+生产”深度分工合作示范区。
- ◆ 南组团主攻江港澳合作，共建大湾区宜居宜业宜游的产业示范区。

4. 牢牢把握初心，深入推进“港澳融合”工程，推动江门与港澳合作再上台阶。

- ◆ 推进跨境要素高效便捷流动。大力实施“湾区通”工程。
- ◆ 深入对接港澳高标准市场规则。
- ◆ 深化与港澳公共服务领域合作。支持港澳医疗卫生服务提供主体在江门设置医疗机构。

5. 充分发挥华侨华人资源优势，深入推进“侨都赋能”工程，打造国内国际双循环重要交汇点。

- ◆ 建设华侨华人文化交流合作国家平台，提升“侨都”中华文化交流传播功能。
- ◆ 建设华侨华人创新创业国家平台，提升“侨都”科技创新经贸合作功能。
- ◆ 建设华侨华人公共法律服务国家平台，提升“侨都”维护华侨华人合法权益功能。
- ◆ 建设全球侨务资讯政策研究和人才培养国家平台，提升“侨都”侨务智库功能。

6. 打造聚才引才强磁场，深入推进“人才倍增”工程，为高质量发展提供强有力人才支撑。

- ◆ 以更大力度全方位培养人才。建设学习型城市。
- ◆ 以更广视野引进领军人才。建立海内外“两个江门”人才数据库。
- ◆ 以更实举措优化用人环境。建立以信任为基础的科研人才使用机制。
- ◆ 以更高标准做好人才服务。实施“千名处级干部联系千名重点人才”行动。



CONTENTS

目录

认识江门 01

区位交通 09

产业体系 19

发展平台 25

投资要素 31

人文环境 37

优惠政策 43

INVEST
JIANGMEN

“认识江门”



大江门户，南海明珠——江门，位于珠江三角洲西岸城市中心，南濒南海领域，是粤港澳大湾区重要节点城市。下辖蓬江、江海、新会三个区和台山、开平、鹤山、恩平四个县级市，俗称“江门五邑”。



粤港澳大湾区

面积：5.49万平方公里。

人口：约8700万。

GDP：2022年约13万亿元。

城市：香港特别行政区、澳门特别行政区和广东省广州市、深圳市、珠海市、佛山市、惠州市、东莞市、中山市、江门市、肇庆市。



江门——粤港澳大湾区重要节点城市

区位：粤港澳大湾区西翼。

面积：陆地面积9535平方公里, 海域面积4878平方公里。

人口：483.5万, 侨胞535.3万。

行政区域：蓬江区、江海区、新会区、台山市、开平市、鹤山市、恩平市（俗称“五邑”）。

经纬度：东经111° 59~113° 15, 北纬21° 27~22° 51。

战略定位



粤港澳大湾区
重要节点城市



华侨华人文化交流
合作重要平台



世界级轨道
交通产业基地



珠江西岸先进装备
制造业产业基地



国家小微企业创业
创新基地示范城市



中国国际特色
旅游目的地

城市名片



全国文明城市



中国避寒宜居地



国家卫生城市



中国温泉之乡



中国优秀旅游城市



中国舞蹈之城



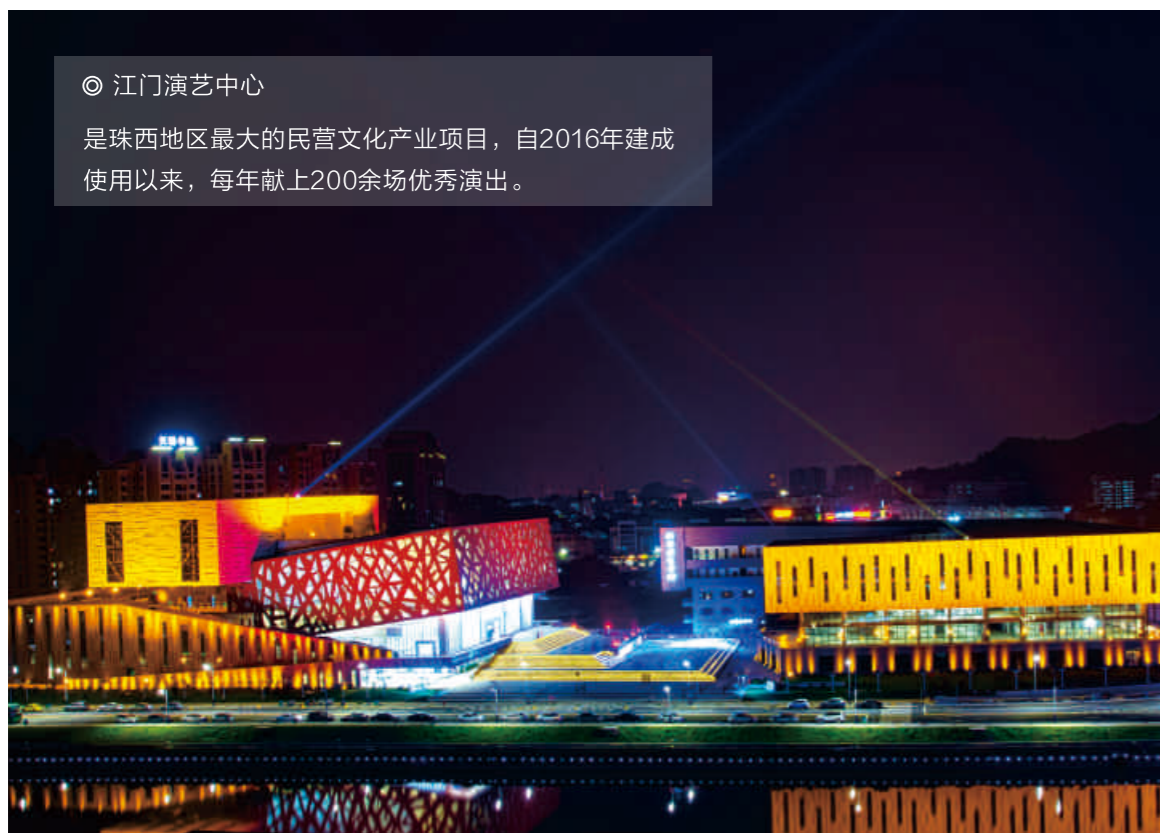
国家森林城市



中国人居环境范例奖城市

◎ 江门演艺中心

是珠西地区最大的民营文化产业项目，自2016年建成使用以来，每年献上200余场优秀演出。



◎ 小鸟天堂

位于新会区天马村，巴金笔下“鸟的天堂”，独木成林，至今已有350年，是一个以鸟类生态风景为主题的旅游景区。



2022年经济情况

地区生产总值3773亿元，增长3.3%。

规模以上工业增加值1359亿元，增长3.1%。

社会消费品零售总额1309亿元，增长2.4%。

完成工业投资883亿元，增长19.2%。

地方一般公共预算收入263亿元，增长0.2%。

外贸进出口总额1773亿元。



◎ 第一届中国侨都（江门）咖啡文化周
以“世界咖啡，汇聚侨都”为主题，汇聚了港澳广深江等城市100多个咖啡品牌，吸引客流量达28万人次，境内外数十家主流媒体报道，浏览量超1000万人次。

政务环境

全省便利华侨华人投资制度专项改革试点城市，“多证合一”等商事制度改革获国务院督查激励，全国首创港澳跨境通办政务服务综合专区。

社会投资项目全流程审批时间压减至55个工作日内。实行“交地即动工”，“拿地”到“开工”，最快7天。在全省首推商事登记“微信+智能化审批”服务，开办企业全流程1天办结。“数字政府”综合改革列入全省试点。

江门市民风淳朴，治安良好，百姓安居乐业，是珠三角公认社会环境最好的城市。法治广东考评，江门连续多年获优秀等次。

实行“交地即动工”
“微信+智能化审批”

数字
政府



◎ 广东珠西国际会展中心
广东珠西国际会展中心，可提供近30000m²的展览区域，是珠三角西部地区功能最完善、配套最齐全、设施最先进的专业场馆之一。

“ 区位交通 ”



江门在粤港澳大湾区中处于“承东启西”的位置，与广佛都市圈、深港经济圈两大龙头的陆路距离均在100公里左右，构成粤港澳大湾区的“黄金三角地带”。

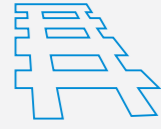


乘着“轨道上的大湾区”建设东风，江门建成江湛高铁、全省第四大铁路枢纽江门站以及南沙港铁路，深江铁路、珠肇高铁、广佛江珠城际也将陆续建成，2024年，深中通道、黄茅海通道、银洲湖高速建成通车，南新高速、顺鹤高快速通道也会全速进行，一小时通达广州、深圳、珠海以及港澳核心区域，一小时可达横琴、前海、南沙三大重要平台以及周边六大机场，形成“黄金内湾”的“一小时通勤圈”。

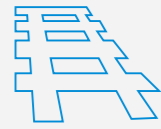


轨道交通

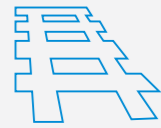
广东第四大轨道交通枢纽——
珠西综合交通枢纽江门站已运营通车，8台20线，
直达北京、广州、深圳、成都、昆明、长沙等多个城市。



广珠铁路、广珠城轨、江湛铁路（已建成）
40分钟到广州、80分钟到深圳

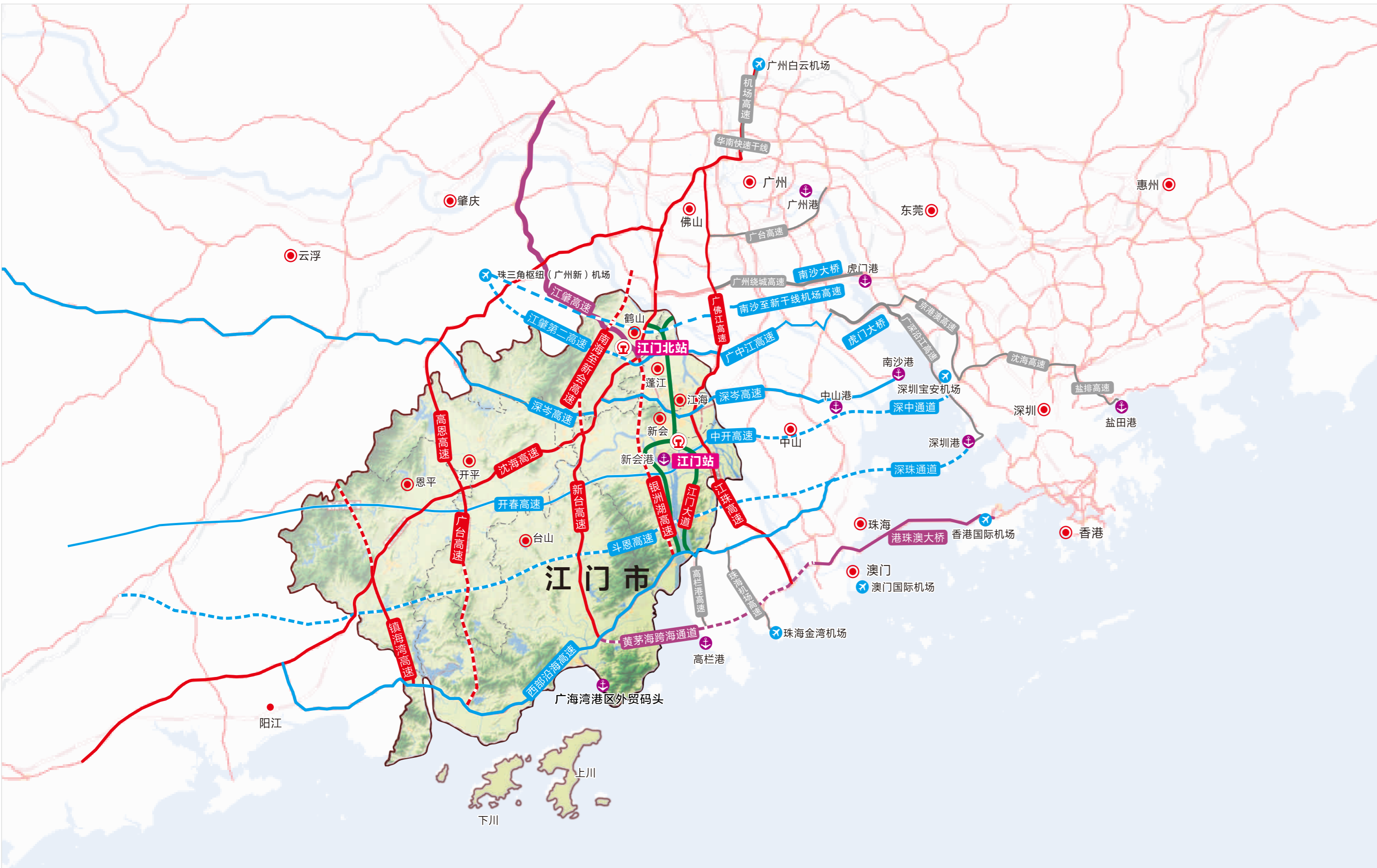


南沙港铁路
2021年底通车，客货共线，
全长87公里直达广州南沙港



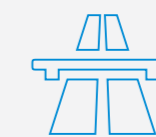
深茂铁路（深江段，在建）
2025年通车，江门市内有5个站点
40分钟到深圳



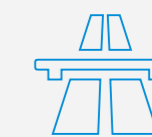


高速路网

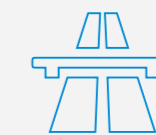
江门大力构建“外引内联”的高速廊道。建成13条高速公路，60分钟到达广州、澳门，45分钟到达深圳，80分钟到达香港。



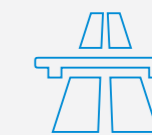
深中通道
2024年通车
全长24公里



中阳高速
2023年全线通车
中山 - 江门段44公里



黄茅海跨海通道
2024年通车
全长30公里



江门大道
已通车，贯穿江门东部三区一市，快速连接佛山、珠海与澳门

机场

90分钟到达周边6个国际机场，距珠三角枢纽（广州新）机场（规划建设）30分钟车程。

“十四五”期间规划建设2个通用机场。



- 珠肇高铁建成后，到珠海金湾机场只需45分钟。
- 深江铁路建成后，到深圳宝安机场只需40分钟。

港口码头

江门市有生产经营性泊位222个，其中5万吨级泊位2个，1万吨级泊位4个。

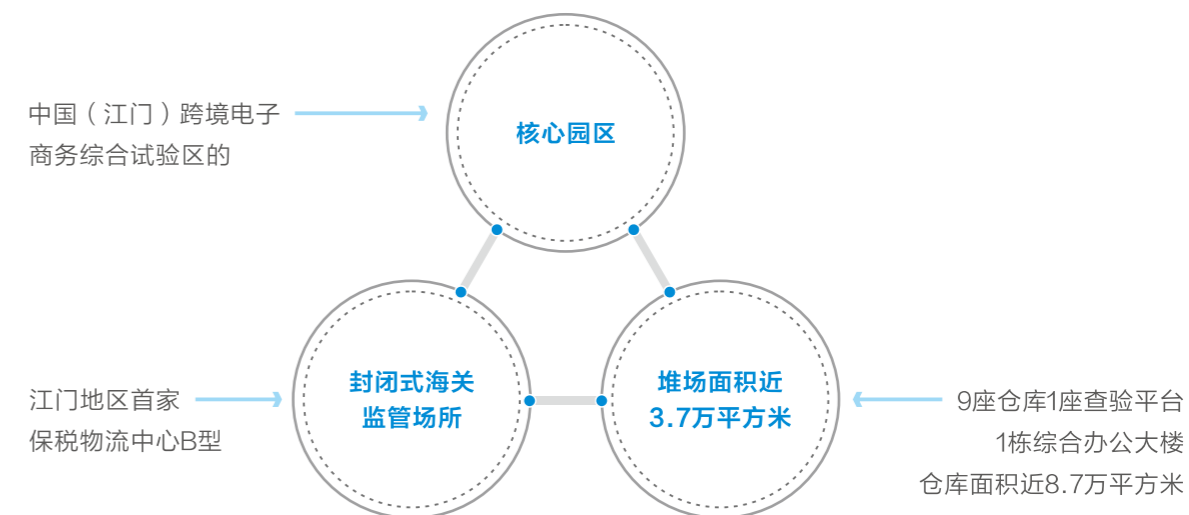
拥有5个国家一类口岸，10个国家二类口岸，6个进出境货运车辆检查场。



© 江门高新港

华南地区最大内河智慧码头，岸线总长1332米，建设11个3000吨级多用途泊位，设计年通过能力为集装箱67.3万标准箱。

江门大广海湾保税物流中心（B型）



由广东新会港国际货运码头有限公司建设的重要物流枢纽中心，可开展进口保税仓储、出口退税、跨境电商及进口保税商品展示等多元化业务。

港口

- 01

江门港（客运）

位于江海区，3个500吨泊位，设计年客运通过能力100万人次，每天2个航班往返于江门至香港。
- 02

高沙港

位于蓬江区，岸线长度为623米，面积约186亩，12个3000吨级泊位，已开通至南沙、蛇口、赤湾、盐田及香港等航线。
- 03

江门高新港

位于江海区，华南地区最大内河智慧码头，规划陆域用地面积共约943亩，岸线总长1332米，建设11个3000吨级多用途泊位，设计年通过能力为集装箱67.3万标准箱。
- 04

新会港口岸天马港区

位于新会区，公用型货运一类口岸，港区总岸线约760米，现有2个1万吨级泊位（兼顾3万吨级功能），5千吨泊位2个，设计年吞吐能力380万吨、集装箱40万标箱，已开通了香港、盐田、深西的直航国际中转航线。
- 05

台山公益港

国家二类口岸，码头岸线长达435米，有4个2500吨级泊位，堆场面积达16万平方米，外贸码头年吞吐能力可达130万吨。
- 06

台山国能台电港区

国家一类港口岸，现有2个散货码头，最大靠泊能力为5万吨，结构按10万吨级预留，码头长度565米，吞吐能力1400万吨，将打造具备LNG码头，多功能通用码头、煤码头等功能的综合性港区。
- 07

广海湾港区外贸码头

广海湾港区起步工程首先启动2个5万吨级通用泊位建设，5万吨级码头泊位2个（按10万吨级设计），泊位长度550米，港区面积25万平方米。
- 08

开平三埠港

三埠港装卸点和水口装卸点为二类口岸，岸线537米，1000吨级泊位四个，外贸内支线主要是蛇口港、南沙港。
- 09

鹤山港

二类货运口岸，海（河）岸线长710米，3个3000吨级泊位。
- 10

恩平港

广东省9个直出试点港之一，现有生产泊位3个，可停泊3000吨级驳船。计划新建3000吨级码头1个，5000吨级码头2个。



◎ 港口分布图

“产业体系”



广东省20个战略性产业集群在江门均有布局，其中8个产业集群江门是作为核心城市。

江门是百年工业城市，产业基础坚实，在工业的41个大类行业中，江门就拥有35个，还拥有25个国家级产业基地和6个省级产业基地。

江门坚持工业立市、制造强市，深入推进“工业振兴”工程，引入“链长制”，重点发展新一代信息技术、石化新材料、新能源汽车、智能装备、新能源电池、食品、硅能源等产业；巩固发展金属制品、家电、造纸及纸制品、摩托车、纺织服装等产业；培育发展生物医药、轨道交通、船舶与海工装备等产业。

江门持续推进传统产业数字化改造升级，开辟硅能源、新能源电池、新型储能、盾构机、传感器、智能装备等特色产业新赛道。

产业集群	珠三角地区								沿海经济带								
	广州	深圳	珠海	佛山	东莞	惠州	中山	江门	肇庆	汕头	汕尾	揭阳	潮州	湛江	茂名	阳江	
十大战略性新兴产业	1.新一代电子信息	★★★	★★★	★★★	★★	★★★	★★★	★	★★	★	★★	★		★			
	2.绿色石化	★★★	★★	★★	★★	★★	★★★	★	★	★★	★	★★		★★★	★★★		
	3.智能家电	★★	★★	★★★	★★★		★★	★★	★★★		★			★★			
	4.汽车	★★★	★★★	★★	★★★	★★	★★	★	★★	★★		★		★★	★		
	5.先进材料	★★★	★★	★★	★★★	★★	★★	★	★	★★	★★	★		★★★	★★	★★	
	6.现代轻工纺织	★★	★	★	★★★	★★★	★	★★★	★★★	★	★★★	★	★★	★★	★★★	★	★★
	7.软件与信息服务	★★★	★★★	★★★	★★	★★★	★★	★★	★★		★★			★			
	8.超高清视频显示	★★★	★★★		★★	★★	★★★	★★	★★								
	9.生物医药与健康	★★★	★★★	★★★	★★	★★	★★	★★★	★★★	★★	★★★	★	★★	★	★★	★★	★★
	10.现代农业与食品	★★★	★★	★★	★★★	★★	★★★	★★★	★★★	★★★	★★★	★★	★★	★★	★★★	★★★	★★★
十大战略性新兴产业	11.半导体与集成电路	★★★	★★★	★★★	★★	★★	★	★	★★	★		★					
	12.高端装备制造	★★★	★★★	★★★	★★	★★	★	★★	★★★	★	★★★	★	★	★		★★	
	13.智能机器人	★★★	★★★	★★	★★★	★★	★	★★	★★★	★	★		★	★			
	14.区块链与量子信息	★★★	★★★	★★	★★	★★		★	★	★							
	15.前沿新材料	★★★	★★★	★★★	★★★	★★★	★★		★★	★★	★★		★	★★		★★	
	16.新能源	★★★	★★★	★★	★★★	★★★	★★	★★	★★		★★	★	★	★★★		★★★	
	17.激光与增材制造	★★★	★★★	★★	★★	★★	★	★★	★★★		★		★	★		★	
	18.数字创意	★★★	★★★	★★	★★	★★		★	★		★★						
	19.安全应急与环保	★★★	★★★	★★	★★★	★★	★	★★★	★★★	★★	★★	★		★	★	★	
	20.精密仪器设备	★★★	★★★	★★★	★★★	★★	★★	★★	★★	★★	★★			★	★	★	
各地市布局的产业集群数量	20	20	19	20	19	18	19	20	14	16	11	8	9	14	8	8	

> 15条重点产业链



新一代信息技术

产业产值：469.11亿元

代表企业：领益智造、海信通信、崇达电路、世运电路、建滔电子、依利安达



石化新材料

产业产值：502.2亿元

代表企业：美达锦纶、谦信化工、联塑实业、嘉宝莉化工、道氏技术



新能源汽车及零部件

产业产值：365.1亿元

代表企业：富华重工、鸿特精密、德昌电机、中集车辆、来纳特种车辆、迪生力汽配



智能装备

产业产值：78.1亿元

代表企业：海目星、科杰机械、凯特精密、艾普升、动力博士、巨高机床



新能源电池

产业产值：229.6亿元

代表企业：中创新航、优美科长信、科恒实业、芳源环保、恒创睿能



食品

产业产值：603.9亿元

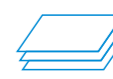
代表企业：李锦记、无限极、嘉士利、顶益食品、东古调味、天地壹号



硅能源

产业产值：12.2亿元

代表企业：隆基绿能、信义玻璃、联塑班皓、晶镁科技



金属制品

产业产值：690.7亿元

代表企业：海亮铜业、华津集团、华艺卫浴、中集集装箱、安诺特炊具、日盈不锈钢、冠荣金属



家电

产业产值：508.6亿元

代表企业：海信空调、创维光电科技、金羚电器、汉宇集团、宝士制冷电器、金莱特电器、海信电子



摩托车

产业产值：255.7亿元

代表企业：大长江集团、大冶摩托车、隆鑫机车、气派摩托



生物医药

产业产值：41.4亿元

代表企业：恒健制药、宁瑞医疗、罗赛洛明胶、特一药业、彼迪药业



造纸及纸制品

产业产值：376.9亿元

代表企业：亚太纸业、维达纸业、雅图仕印刷、中顺纸业、明星纸业



纺织服装

产业产值：192亿元

代表企业：泰宝聚合物、锦兴纺织、联新高性能纤维、盈通新材料



轨道交通

产业产值：53.2亿元

代表企业：中车广东轨道、中车轨道交通装备、国通克诺尔、南奥交通设备



船舶与海工装备

产业产值：30.6亿元

代表企业：南洋船舶、中交四航局 江门航通船业、海星游艇制造、中新拆船

25个国家级产业基地



世界500强企业

世界500强中的英国 BP、德国巴斯夫、瑞士 ABB、法国威立雅、美国卡夫亨氏、日本三菱重工、日本松下、中国中车、华润等先后在江门投资设立50多家企业。



科技创新



上市公司

江门市共有境内外上市企业23家，其中在A股上市的企业有15家。



“金种子”行动

江门市将推动一批后备上市企业在境内外资本市场上市，支持现有上市企业做强做大，打造“江门板块”。

“发展平台”

建设大型产业集聚区，是省委、省政府作出的重大战略部署。江门大型产业集聚区总面积1395平方公里，是全省新一轮布局面积最大、可连片大规模开发的产业集聚区。



加快建设大型产业集聚区，深入推进“园区再造”工程，打造大湾区制造业高质量发展的主战场。

- ▶ 江门大型产业集聚区包括北、东、南三大组团。
- ▣ 北组团主攻中欧合作，建设国家中欧（江门）中小企业国际合作区。
- ▣ 东组团主攻深江合作，探索建设“总部+基地”“研发+生产”深度分工合作示范区。
- ▣ 南组团主攻江港澳合作，共建大湾区宜居宜业宜游的产业示范区。

- 01 蓬江区--蓬江产业园**
 规划面积：117.7平方公里
 主导产业：智能家电、新一代电子信息、高端装备、摩托车及零配件、健康食品
 代表企业：大长江集团、海信集团、康师傅集团、海目星激光、科杰自动化、稻兴集团、帝晶光电、亿都半导体、美心集团、天地壹号、香飘飘
- 02 蓬江区--江门人才岛**
 规划面积：12.6平方公里
 主导产业：新一代通讯运用、服务外包产业、科技创新产业
 代表企业：腾讯云计算、中国电子系统、广东省科学院江门产业技术研究院、中大凯旋、东华智慧城市、中时讯通信、蓝盾创新信息安全、广东羽辰智慧城市、广东生生科技
- 03 江海区--江门国家高新区**
 总面积：110平方公里
 主导产业：高端机电制造、新材料、新一代电子信息
 代表企业：德昌电机、优美科长信、科恒实业、摩尔科技、威瑞电子、优巨新材、建滔集团、崇达电路、三菱重工、汉宇集团
- 04 江海区-安全应急产业园**
 规划面积：7.67平方公里
 主导产业：安全应急产业
 代表企业：芯联电、励福、思摩尔新材、泽塔电源
- 05 新会区--新会智造产业园凤山湖园区**
 总面积：6.8平方公里
 主导产业：新能源动力电池及高端装备制造、新一代信息技术、节能环保及新材料等
 代表企业：中创新航、科达利、中南高科·新会融智创美产业谷
- 06 新会区--新会智造产业园大泽园区**
 规划面积：8.6平方公里
 主导产业：新能源汽车及零部件、新一代信息技术、高端装备制造
 代表企业：江门（新会）万洋众创城、亿科智能家居科技、荣耀智能装备、唯是晶圆科技、耀天齐机械制造、年丰机械设备制造、捷胜智能制造
- 07 新会区--珠西新材料集聚区**
 规划面积：6.3平方公里
 主导产业：新材料（新能源电池、石化新材料）和精细化工等产业
 代表企业：芳源新能源材料、天赐材料、道氏、威立雅、恒创睿能、福斯特、东洋油墨、赞宇科技、巴德富、苏博特

08

新会区——粤澳（江门）产业合作示范区

规划面积：16.9平方公里

主导产业：PCB电路板、电子元器件、半导体以及新材料产业

代表企业：崖门新财富环保电镀基地、万宝至精工等

09

新会区——江睦新能源双碳产业园

规划面积：8平方公里

主导产业：新能源汽车及零部件、新一代信息技术、高端装备制造等产业

10

新会区——银湖湾滨海新区

规划面积：340平方公里

主导产业：大健康(含旅游休闲)、新材料、节能环保、先进装备制造、信息技术(电子信息)、现代服务

代表企业：广东工业大学华立学院(江门校区)、新澳重大技术装备创新创业园

11

台山市——江门广海湾经济开发区

规划面积：215平方公里

主导产业：新能源，生物医药与健康、高端装备制造（电力装备及无人智能）

代表企业：台山核电、国能台电、汇宁时代、LNG战略储备基地

12

台山市——台山工业新城

规划面积：138平方公里

主导产业：新能源汽车与零部件、金属新材料、高端装备制造（含智慧农机装备）

代表企业：富华重工、海亮铜业、鸿特精密、特一制药、松田电工、金桥铝业

13

台山市——广东省农产品加工示范区

规划面积：8.5平方公里（斗山园区2.2平方公里，广海园区6.3平方公里）

主导产业：农产品加工、仓储物流、冷链物流、中央厨房

代表企业：科朗食品、合众食品、天业冷链物流、新喜象粮食仓储、国有粮食集团、中洋渔业

14

台山市——粤港澳大湾区（江门）农产品交易流通中心

规划面积：5.2平方公里

主导产业：中央厨房、农产品加工、仓储物流、冷链物流、交易展览

代表企业：台山市大湾物流园开发有限公司

15

开平市——江门翠山湖高新区

总面积：189平方公里

主导产业：高端装备制造、生物医药与健康、现代轻工纺织

代表企业：海鸿电气、高美空调设备、科仕特精密机械、联新高性能纤维、荣群铝业、志特新材料、建邦杭萧装配、鸿福堂保健食品、日兴药品、亚科迈、来纳特种车辆、宏发高新产业城

16

开平市——国际卫浴创新基地

规划面积：8.4平方公里

主导产业：金属制品、现代轻工纺织

代表企业：广东缙派卫浴、意尼家居科技、广东顶尖管业、江门雅固卫浴

17

鹤山市——鹤山工业城

规划面积：105.8平方公里

主导产业：先进装备制造、电子信息、新材料

代表企业：世运电路、得润电子、创维显示、富华工程装备、博盈特焊技术、隆鑫机车、运城新材料、华美金属制品、荣阳实业、德和科技

18

鹤山市——中欧新材料创新基地

规划面积：7.26平方公里

主导产业：电子化工及精细化工为主的新材料产业

代表企业：晟然绝缘材料、欧蝶兰日用品、科锐新材料

19

鹤山市——广东（江门）硅能源产业园

规划面积：9.2平方公里

主导产业：光伏组件、配套电池片等产业链中下游产业

代表企业：隆基绿能、联塑班皓、信义玻璃、丰江电池、天山金属等

20

鹤山市——珠西物流中心

规划面积：24.58平方公里

主导产业：现代物流

代表企业：普洛斯物流园、维龙物流园、嘉民物流园、熙麦大湾区枢纽

21

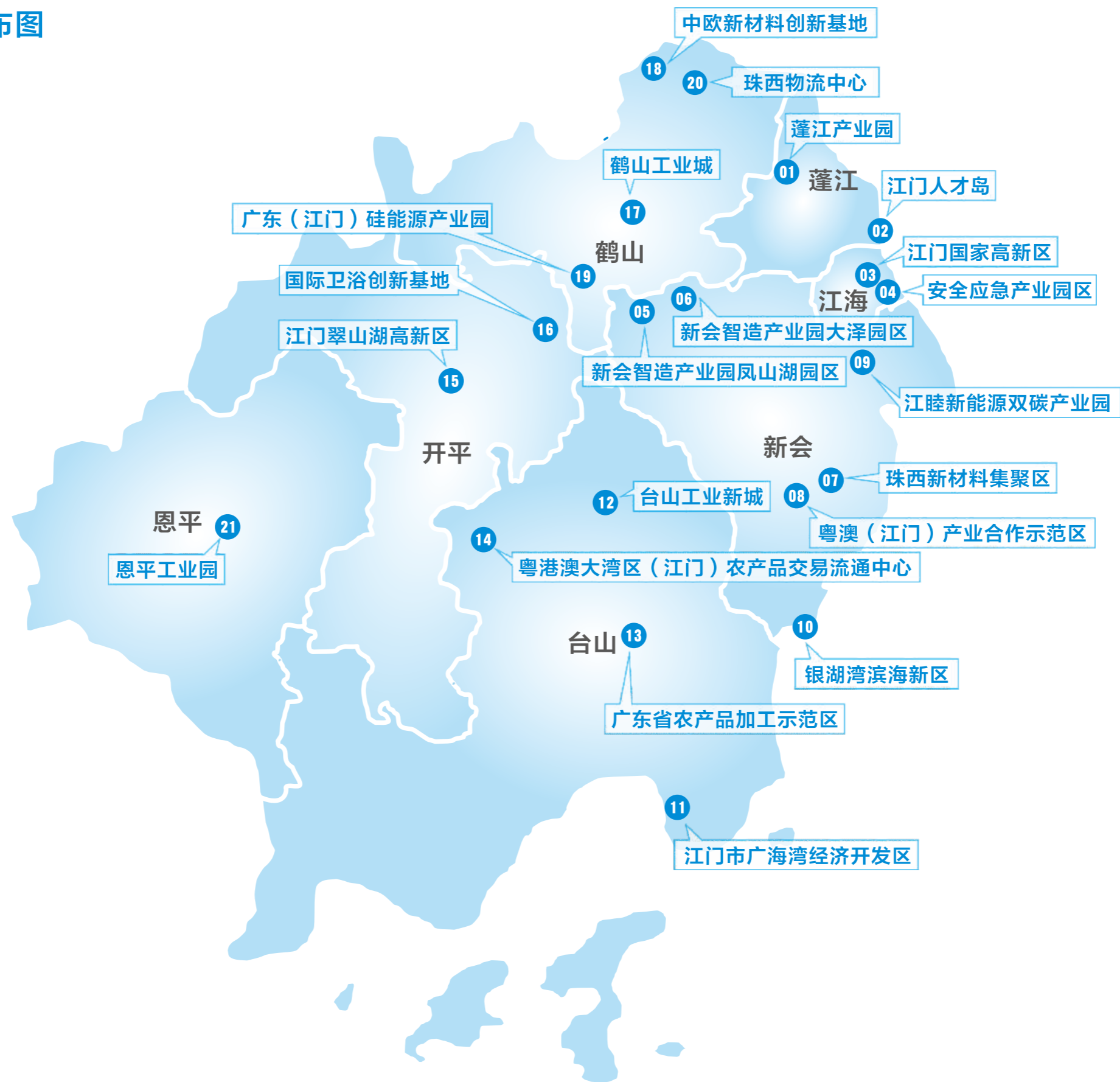
恩平市——恩平工业园

总面积：90平方公里

主导产业：高端装备制造、新一代电子信息、先进材料、现代农业与食品

代表企业：道氏技术、锦兴纺织、昊鑫新能源、艾普升智能装备、博泰智能装备、宝索机械、元星新材料、浩明电子、海天电子、帕思高电子

▶ 江门市重点产业园区分布图



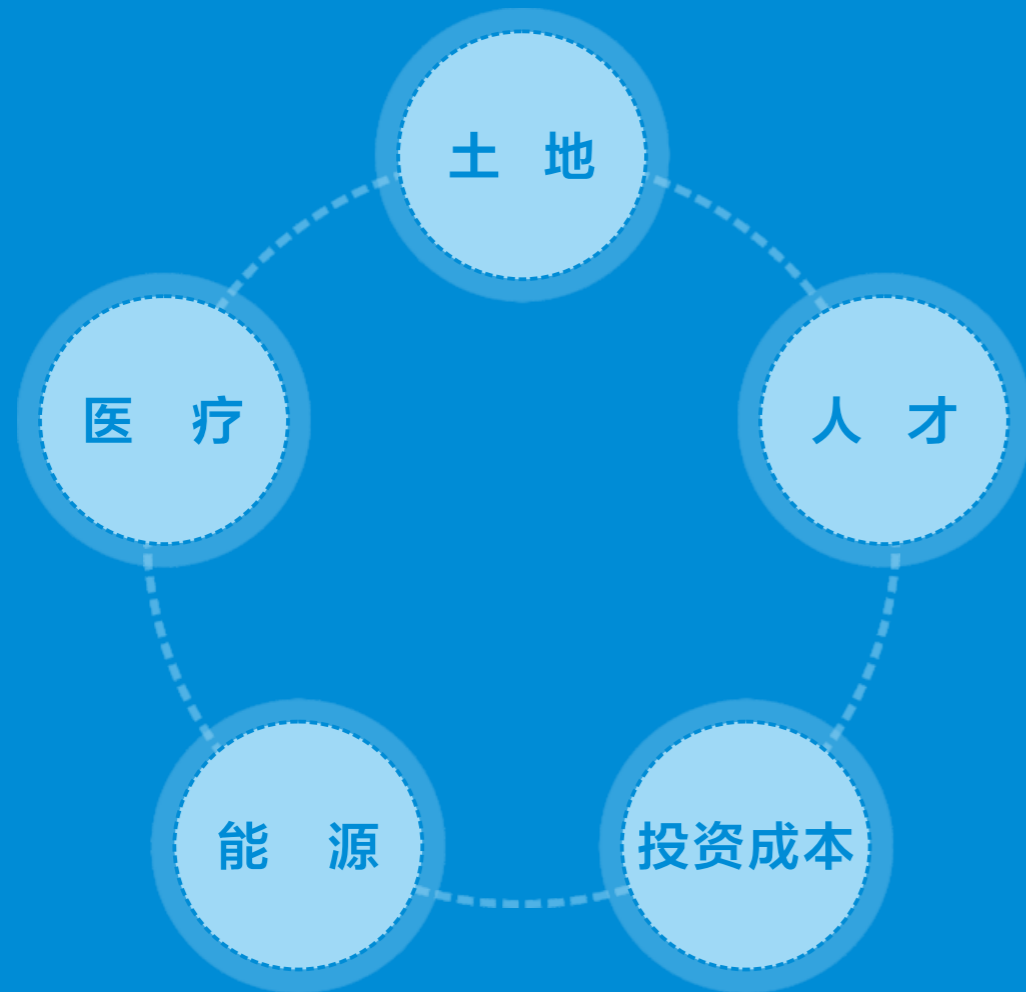
“投资要素”



土地资源是江门融入粤港澳大湾区最显著的优势。

江门是广东省开展职业教育最好的地级市之一，也是中国电能源产业基地。

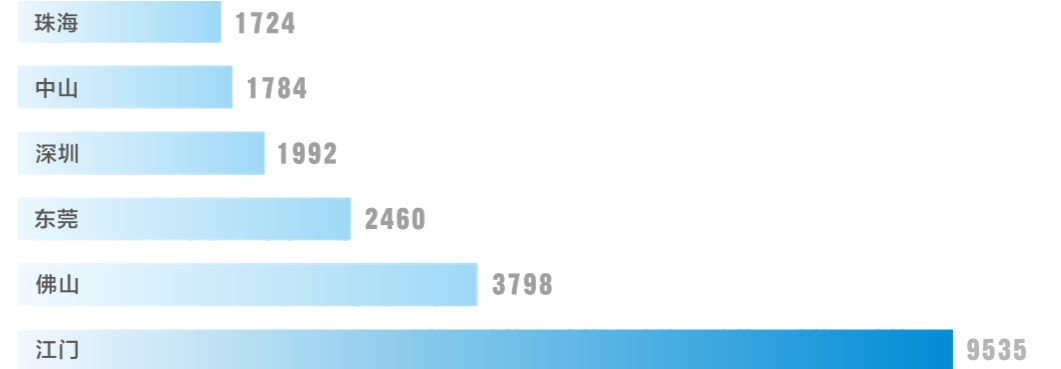
江门相较于周边大湾区城市，投资成本较低。



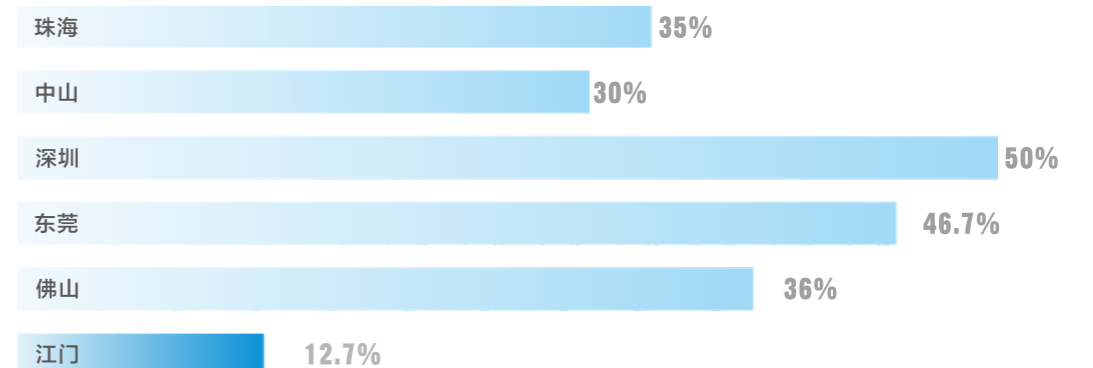
> 土地

江门发展空间广阔，土地总面积约占大湾区城市群总面积的1/6，土地开发强度低，可利用建设用地空间大，是大湾区内唯一具备可大规模连片开发土地的城市。

地域面积对比 (单位: 平方公里)



开发强度对比



人才

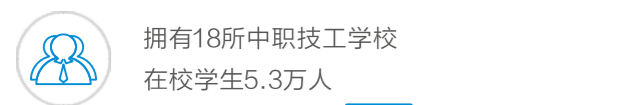
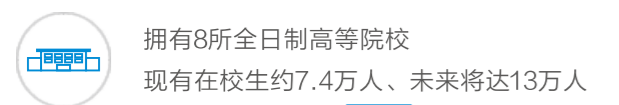
江门是广东省开展职业教育最好的地级市之一。

建成全国首家博士后创新示范中心。

现有“双聘院士”1人，国家级人才工程入选人才18人。

本地院士工作站11个，与15位院士建立了合作关系。

博士后科研工作站（园区分站）20家，博士工作站67家，博士后创新实践基地55家，在站博士后92人。



江门职业技术学院：2004年挂牌成立的全日制综合性公办普通高等职业院校，为广东省示范性高职院校，被评为“全国职业院校魅力校园”。

医疗

江门拥有医疗卫生机构1767家，其中医院57家，含三甲医院、妇幼保健院5家。

医疗卫生机构实有床位26305张，其中医院19556张。

医疗卫生机构在岗职工42556人，其中卫生技术人员35999人。



能源

中国电能源产业基地。

珠三角电能供给形势最好的城市之一。

核电、火电、风电总装机容量超 2000万千瓦。

台山、开平、恩平大工业电度电价降低8.77分/千瓦时，一般工商业电度电价降低6.83分/千瓦时；电力大用户和园区大型工业企业可享受大用户直购电。

投资成本

用电成本



江门市电价表 (单位: 分/千瓦时 (含税))						
用电分类		代理购电用户电价		代理购电用户分时电价 (分低谷时段、平时段、高峰时段、尖峰时段)		
		蓬江、江海、新会、鹤山	台山、开平、恩平	蓬江、江海、新会、鹤山	台山、开平、恩平	
大工业	基本电价	变压器容量 (元/千伏安·月)	23		23	
		最大需量 (元/千瓦·月)	32		32	
	电度电价	10 (20) 千伏	72.60	63.83	29.31-151.16	25.98-132.52
		35-110千伏	70.10	61.33	28.36-145.85	25.03-127.21
一般工商业	电度电价	220千伏及以上	67.60	58.83	27.41-140.53	24.08-121.89
		不满1千伏	80.93	74.10	32.48-168.86	29.88-154.35
		10 (20) 千伏	78.43	71.60	31.53-163.55	28.93-149.03
		35千伏及以上	75.93	69.10	30.58-158.23	27.98-143.72

(以具体部门定期更新为准)

租赁成本



厂房租金	8-15元/m ² /月
宿舍租金	6-15元/m ² /月

(以具体部门定期更新为准)

用水成本

(不含排污费)



工业用水	1.86元/立方米
经营服务用水	2.51元/立方米
特种行业用水	4.36元/立方米

(以具体部门定期更新为准)

排污费



二氧化硫	每污染当量1.20元
COD	每污染当量1.40元
超标	按照级别另行计算

(以具体部门定期更新为准)

蒸汽、天然气成本



蒸汽成本	标准 (根据天然气价格浮动)	250-260元/吨
天然气成本	工业用途	3.63元/立方米 (年用气量500万立方米以上)

(以具体部门定期更新为准)

人力资源成本



企业最低工资标准	1720元/月
制造业普通工人工资	2000 - 3500元/月
普通文员	2500 - 3500元/月
中层管理人员及技术人员工资	3750 - 10000元/月

(以具体部门定期更新为准)

社会保险费



养老保险	按照工资的14%
失业保险	按照工资的0.32%
工伤保险	根据行业
生育保险	按照工资的0.5%
医疗保险	按照工资的5.5%

(以具体部门定期更新为准)

“人文环境”

侨文化是江门最独特的城市记忆、历史文脉。535.3万江门籍华人华侨和港澳台同胞铸就了“中国第一侨乡”的美誉，孕育出34位江门籍“两院”院士，诞生了120多位蜚声海内外的演艺明星。



是江门这座城市的“DNA”

充分发挥华侨华人资源优势，深入推进“侨都赋能”工程，打造国内国际双循环重要交汇点。

- ★建设华侨华人文化交流合作国家平台，提升“侨都”中华文化交流传播功能。
- ★建设华侨华人创新创业国家平台，提升“侨都”科技创新经贸合作功能。
- ★建设华侨华人公共法律服务国家平台，提升“侨都”维护华侨华人合法权益功能。
- ★建设全球侨务资讯政策研究和人才培养国家平台，提升“侨都”侨务智库功能。

古迹

拥有世界文化遗产开平碉楼与村落、入选2018年首批申遗遗产点名单的圣方济各墓园、以及崖门炮台、陈白沙祠、梁启超故居等文化古迹。



◎ 良溪古村

温泉

享有“温泉之乡”的美誉，拥有国家4A级旅游景区新会古兜温泉旅游度假区，以及恩平锦江温泉、恒大泉都、金山温泉，台山富都温泉、颐和温泉等众多知名温泉。



◎ 恩平温泉

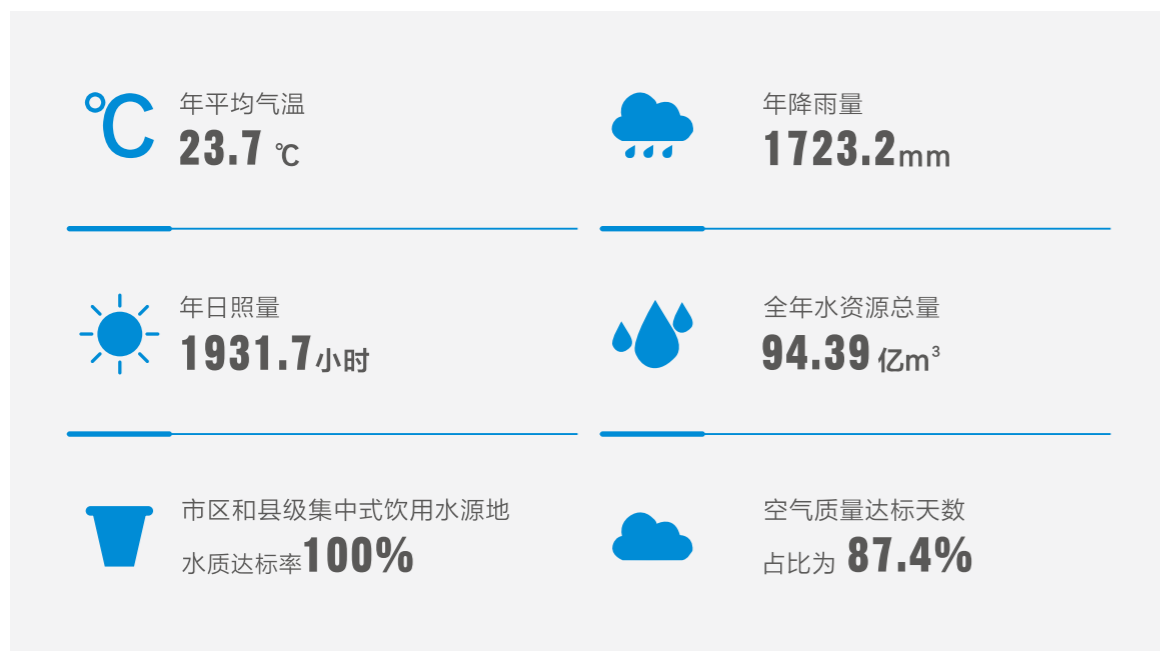
海岛

大陆海岸线长约420公里，占全省的1/10；海岛岸线长约400公里，约占全省1/6。大小海岛561个，数量居全省第二，其中，台山上（下）川岛为广东第一大岛，誉为“东方夏威夷”。



◎ 那琴半岛

宜居环境



江门人文

中国侨都
江门有535.3万侨胞，遍布世界145个国家和地区，约占全国的1/10。

伟人辈出 ◎ “岭南第一人” 陈白沙 ◎ 近代维新先驱梁启超 ◎ “国叔” 陈少白 ◎ 中国近现代油画与民主革命先驱李铁夫 ◎ 中国飞行第一人冯如等	陈白沙 	梁启超 	冯如 	李铁夫 
	梁思成 	梁思礼 	林为干 	陈焕镛 
	周润发 	刘德华 	红线女 	易建联 
	院士摇篮 ◎ 江门籍“两院”院士34名			

◎ 世界记忆遗产·五邑银信侨批档案



◎ 国家非物质文化遗产·葵扇烙画



◎ 国家非物质文化遗产·荷塘纱龙



◎ 国家非物质文化遗产·鹤山咏春拳



◎ 江门·中国舞蹈之城



◎ 国家地理标志产品·新会陈皮



“优惠政策”



为振兴实体经济，江门在产业、科技、人才、金融、文旅等方面出台了多项投资优惠政策，为项目落地营造更良好的投资环境。

广东省加快**先进制造业**项目投资建设若干政策措施

广东省**鼓励**跨国公司**设立地区总部**办法

江门市**开好局起好步**若干政策措施

发挥**“链主”企业**带动作用促进产业集群加快发展的政策措施

江门市推动重点企业**倍增计划**实施意见

江门市进一步**激励企业高管、骨干人才**若干措施

江门市关于**科技创新平台**建设资助实施办法

关于鼓励我市企业在多层次资本市场**上市挂牌**的实施意见

江门市促进**文化企业发展**的若干措施

优惠政策

广东省加快先进制造业项目投资建设若干政策措施

对2021年1月1日至2025年12月31日期间总投资10亿元以上的制造业项目，省财政按其新增实际固定资产投资额不超过2%的比例，分年度对地级以上市政府予以事后奖励，相关奖励资金可以用于降低用地或生产运营成本、研发投入、产业园发展、配套建设、公共服务平台建设、设备奖励、贷款贴息、人才奖励、用工或职业技能培训、“工改工”等。

对20个战略性产业集群的大型技术改造项目给予奖励，其中珠三角地区技术改造项目按设备购置额不超过20%予以奖励。



获取政策全文

广东省鼓励跨国公司设立地区总部办法

1、财政奖励

对跨国公司地区总部年实际外资金额超过1000万美元的，按其当年实际外资入资金额的2%给予奖励，最高奖励1亿元；对省级财政年度贡献首次超过1亿元的，按其当年对省级财政贡献量的30%给予一次性奖励，最高奖励1亿元。

2、投资贸易便利

享受高新技术企业有关优惠政策。获得高企资格的企业，按减15%的税率征收企业所得税。

3、人才“优粤卡”

持卡人在我省按照有关政策规定享受当地居民同等待遇和优惠便利服务。

4、外籍员工及家属停居留

跨国公司地区总部外籍高级管理人员子女，可以国际学生身份申请就读我省学前、初等、中等、高等教育学校。



获取政策全文

江门市开好局起好步若干政策措施

1、强投资稳增长方面

促进制造业企业加大技改投资。对2023年上半年新增设备投资3000万元及以上（已支付设备款）的制造业企业，按其设备实际投资额的1%给予资金奖励；对上半年购置生产、研发设备500万元及以上（设备已全部到位且已支付设备款）的制造业企业，按其设备实际投资额的10%给予资金奖励。单个企业最高奖励100万元，原则上两种奖励不重复享受。



获取政策全文

支持制造业企业开展产学研联合创新。对成功纳入“揭榜挂帅”且研发投入超过300万元的项目，按自筹资金20%给予支持，最高不超过200万元。对链主企业和龙头企业牵头组建的产业技术创新联盟每年支持10万元。对优秀科技特派员项目每个资助3万元。

支持现代设施农业发展。对2023年1月1日至2023年12月31日期间新增现代设施农业贷款50万元（含）以上的农业生产经营主体，按贷款实际使用天数给予最长180天的年化2%贴息。单个农业生产经营主体贴息总额原则上不超过100万元。

2、扩投资增动能方面

鼓励重点项目加快建设。鼓励工业项目“拿地即动工”。对2023年上半年完成土地摘牌、总投资5亿元以上（含），且土地摘牌后三个月内完成投资5000万元以上（含）的工业项目，给予一次性奖励50万元。

3、稳外贸拓市场方面

鼓励进出口提质增效。支持跨境电商企业创新业态模式与应用，拓展海外市场，对跨境电商企业用于独立站、品牌建设等费用给予最高50%的支持，每个企业最高支持50万元。对企业、行业协会等组织开展跨境电商公共服务活动费用给予补贴。

发挥“链主”企业带动作用促进产业集群加快发展的政策措施

适用对象

1. 在江门市内注册，具有独立企业法人资格的制造业企业。
2. 企业上一年度主营业务收入不低于20亿元。
3. 企业上一年度财政贡献额度不低于1亿元，最低不低于8000万元。
4. 企业具有较好的成长性，经济效益高。
5. 企业在国内同行业具有一定规模优势和行业领导地位，主营业务收入在市内产业链中排名前3。
6. 产业带动能力强，企业在市内配套的产业链上下游市场主体不少于10家。
7. 拥有省级以上创新研发平台（包括技术创新中心、重点实验室、新型研发机构、工程技术研究中心、企业技术中心）。
8. 企业积极参与社会公共和福利事业，社会形象良好。
9. 企业单位产值综合能耗低于全国同行业平均水平。
10. 近三年内信用良好（没有被纳入经营异常名录或严重违法失信企业名单），未发生重大安全、环保、质量事故。

政策措施

对评定的“链主”企业每家给予不高于1000万元奖励。



获取政策全文

江门市进一步激励企业高管、骨干人才若干措施

1、加大新投资引进重大项目企业高管、骨干人才支持力度

企业新投资引进的重大项目（含已有企业增资扩产）符合我市产业发展方向，在我市年度新增固定资产投资额分别达到1亿元（含）至5亿元、5亿元（含）至20亿元、20亿元（含）至50亿元、50亿元（含）以上，对其在江门市范围内支付的年度工资、薪金所得收入额超过30万元的高管、骨干人才，分别按其当年向各县（市、区）税务部门申报的工资、薪金所得收入额的4%、6%、8%、12%给予一次性奖励，每人每年最高奖励100万元。

2、加大重点企业高管、骨干人才支持力度

重点企业符合我市产业发展方向，在我市年度产值排名分别达到前50名（含）至20名、前20名（含），对其在江门市范围内支付的年度工资、薪金所得收入额超过30万元的高管、骨干人才，分别按当年向各县（市、区）税务部门申报的工资、薪金所得收入额的2%、4%给予一次性奖励，每人每年最高奖励100万元。

3、支持高端产业人才团队建设

对重大项目企业和重点企业引进的创新领军人才给予最高200万元资助，对引进的创新科研团队给予最高1000万元资助。支持重大项目企业和重点企业在新产品、新技术、新工艺研发等企业转型升级的关键阶段，建立以高端产业人才为核心带头人、带动培育团队成员共同发展提升的人才工作室，给予人才工作室10万元建设经费，将人才工作室的带头人认定为“江门市产业拔尖人才”，并给予30万元奖励。

4、支持高端人才带项目落地

高端人才带符合我市产业发展方向的项目落户江门，按项目评估和“一事一议”方式给予产业补贴，其中对“诺贝尔奖”获得者、两院院士等顶尖人才所带项目最高补贴1亿元，对国家级、省级领军人才所带项目分别最高补贴3000万元、1000万元。对国内知名高等院校、科研院所等在我市新设立的符合我市产业发展方向的研究院，按“一事一议”优先安排办公场地（土地），并给予最高1亿元启动资金补贴。



获取政策全文

江门市关于科技创新平台建设资助实施办法

对通过国家科学技术部认定（或立项）的重点实验室、技术创新中心、新型研发机构、离岸研发机构，一次性分别给予500万元、500万元、300万元、300万元建设经费资助。对通过广东省科学技术厅认定（或立项）的重点实验室、新型研发机构、技术创新中心、离岸研发机构、工程技术研究中心、院士工作站，一次性分别给予200万元、200万元、200万元、100万元、50万元、50万元建设经费资助。对通过江门市科学技术局认定的新型研发机构、院士工作站、科技特派员工作站、工程技术研究中心，一次性分别给予20万元、20万元、15万元、10万元的建设经费资助。



获取政策全文

关于鼓励我市企业在多层次资本市场上市挂牌的实施意见

1、上市奖励

对实现境内上市的企业分阶段给予奖励（不含科创板上市企业）：

- （1）进入上市辅导并取得省证监局辅导确认函的企业，奖励100万元；
- （2）向中国证监会申报IPO并取得中国证监会受理申报确认函的企业，再奖励200万元；
- （3）已在境内成功挂牌上市的企业，再奖励100万元。

对在上交所科创板实现上市的企业分阶段给予奖励：

- （1）进入上市辅导并取得省证监局辅导确认函的企业，奖励100万元；
- （2）向上交所提交注册申请文件，并取得上交所受理函的企业，再奖励200万元；
- （3）已在科创板成功上市的企业，再奖励100万元。

2、再融资奖励

已上市企业经审核部门批准实现再融资的，且60%的资金投放在江门地区的，奖励100万元。



获取政策全文

江门市促进文化企业发展的若干措施

1.发挥文化产业示范园区示范引领作用，培育一批有一定规模和市场潜力的重点文化企业。对首次评为国家级、省级文化产业示范园区（基地）、版权兴业示范基地的文化运营企业，分别给予100万元、50万元一次性扶持。

2.鼓励各市（区）建设一批夜间经济示范区和项目。对首次入选国家、省、市级文旅消费集聚区的文化运营企业，分别给予50万元、30万元、10万元一次性扶持。

3.支持文化创意企业做大做强。对首次被国家文化和旅游部、财政部、税务总局认定的动漫企业，或被国家文化和旅游部认定为具有示范带动作用的数字文化产业项目的文化企业，给予该文化企业100万元一次性扶持。

4.支持社会资本投资文化演艺业。经市文化和旅游主管部门确认为精品的且创制完成后在国内外城市（不包括江门市）年公演不少于30场次的，给予创演文化企业每剧15万元一次性扶持。每家创演文化企业每年扶持总额不超过30万元。

5.支持文化企业参加大型文化展会。对提前向市旅游主管部门申报并经认可的，参加由中央和国家部委主办的文化类展会，或者具有较高知名度和行业影响力的全国文化类行业专业展会且布展符合宣传我市文化形象要求，对独立布置展台的文化企业给予摊位费30%补助，每场最高不超过10万元。每家文化企业每年扶持总额不超过20万元。



获取政策全文