

中国·汕尾

WHY
SHANWEI

选择汕尾
收获未来



WELCOME TO SHANWEI

汕尾

CONTENTS

- 区位交通 01-12
- 产业基础 13-42
 - “1+1+3”产业承接平台
 - 坚持制造业当家
 - 现代农业和海洋渔业
 - 现代服务业及文旅康养产业
- 人居环境 43-48
 - 宜居环境
 - 汕尾人文
- 营商环境 49-56
 - 打造“四个一流”
 - 全代办服务
- 政策支持 57-60

目录

全力创建
海陆丰革命老区
高质量发展
示范区



汕尾市地处广东省东南沿海，下辖市城区、陆丰市、海丰县、陆河县和红海湾经济开发区、华侨管理区，是一座历史厚重的革命老区、宜居宜业的滨海新城、蕴藏商机的未来之城。近年来，汕尾锚定创建革命老区高质量发展示范区目标定位，在抢抓机遇中掌握发展主动、加快发展步伐、积蓄发展后劲，GDP自2019年突破千亿大关后、4年实现3个跨越、跃升至全省第17位，经济社会发展正焕发出勃勃生机。

GDP 1322.02亿元

陆地面积 4865.01平方公里

户籍人口 364.67万人

土地开发强度 8.89%





**LOCATION
ADVANTAGE**

**区位
交通**

地处粤港澳大湾区外溢辐射第一圈层，
毗邻港澳，
西接粤港澳大湾区、深圳先行示范区，
东连汕潮揭、海西经济区，
同时联结两大都市圈、两大经济区，
具有东承西接、左右逢源之利。

◎ 粤港澳大湾区

香港特别行政区、澳门特别行政区、
广州市、深圳市、珠海市、佛山市、
惠州市、东莞市、中山市、江门市、
肇庆市



◎ 深圳都市圈

深圳市（含深汕特别合作区）、东莞市、
惠州市惠城区、惠阳区、惠东县、博罗县

积极构建陆、海、空立体交通格局

形成与大湾区“一小时”交通圈



贯通全境

厦深铁路、甬莞高速、天汕高速、沈海高速

距离广州203公里，距离深圳128公里，距离汕头162公里



即将建成通车

时速350公里的广汕高铁、深汕高铁

通车后40分钟可达大湾区核心城市及汕头经济特区



国家一类口岸

汕尾港距离太平洋国际航线仅12海里，距离香港仅81海里

是我国第一批对外开放的16个港口之一

拥有12个港口

规划有10-15万吨级泊位40个，具备20万吨级国际枢纽港口开发条件

汕尾港口岸海丰港区、陆丰港区经国家验收正式获准对外开放，具备发展电力能源、临港工业、海洋产业的良好条件。正谋划与深圳港、广州港、惠州港和汕头港等港口协同互补发展，积极拓展现代物流、新能源和化工临港工业以及高端服务产业，打造以食品、能源物资、原材料及通用散杂货运输为主的多功能综合性港口。





产业
基础

INDUSTRIAL
BASE



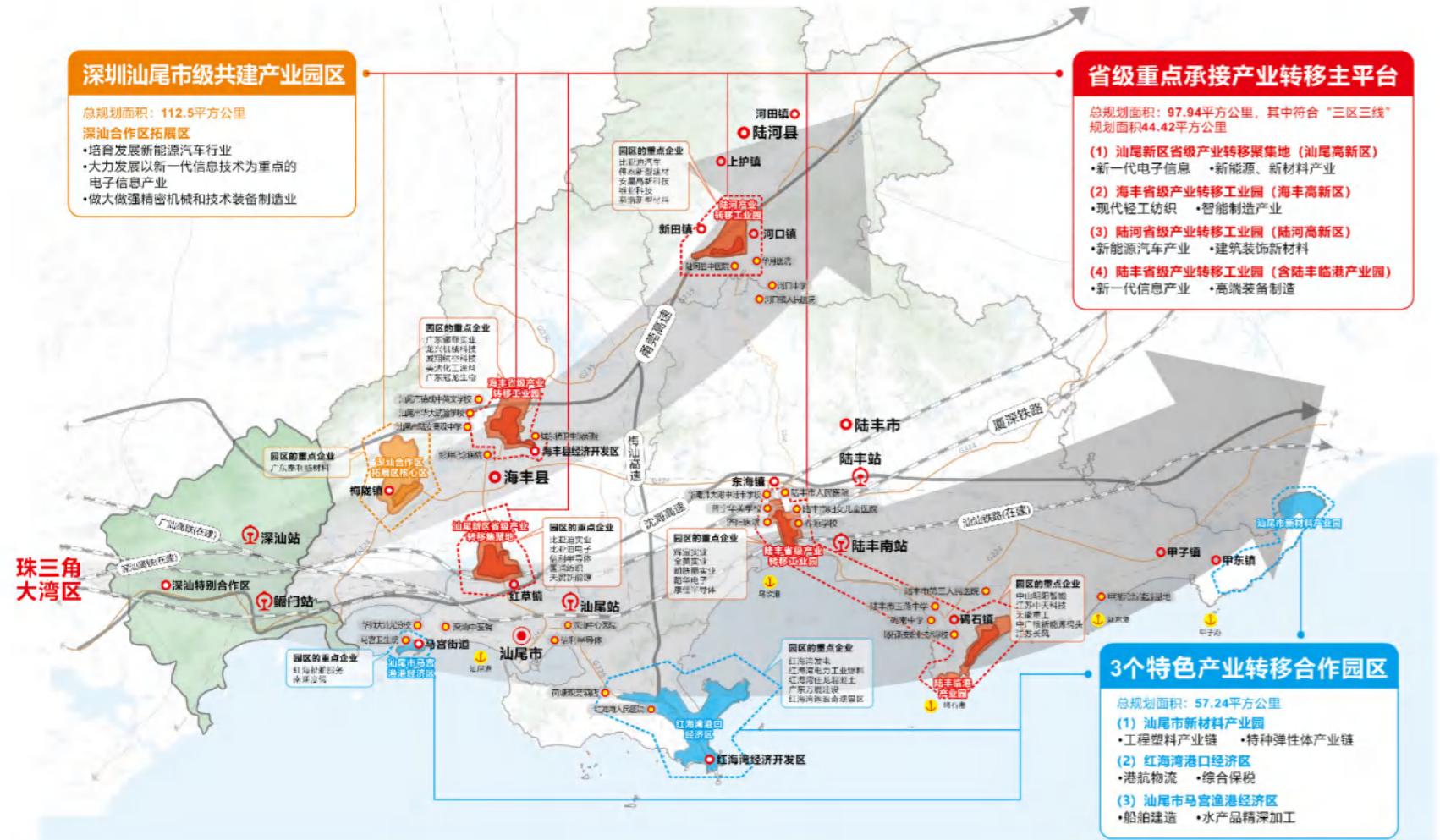
积极抢抓

珠三角产业有序转移重大机遇

加快打造 ⁶⁶
1 + 1 + 3 ⁹⁹
产业承接平台



“1+1+3”产业承接平台



“1” | 即打造一个省级重点承接产业转移主平台

包括三大功能片区:

汕尾新区省级产业转移集聚地【汕尾省级高新区】

海丰省级产业转移工业园【海丰省级高新区, 含深汕合作拓展区核心区】

陆丰省级产业转移工业园【含陆丰临港产业园】



**汕尾新区省级产业转移集聚地
【汕尾省级高新区】**

总规划面积 21.2 平方公里

园区地处汕尾市版图中心, 处于连接汕尾市区和海丰县城两个实力最强建设区的发展主轴上, 深汕高速公路、省道S242和规划建设的城际轻轨穿过全境, 临近汕尾高铁站、深汕中心医院(中山大学孙逸仙纪念医院)和华南师范大学汕尾校区, 并规划建设高新区中心医院、九年一贯制学校等配套设施。

园区重点发展新一代电子信息、新能源、新材料产业, 已形成以信利国际为龙头的电子信息产业集群和以比亚迪公司为龙头的新能源产业集群。



海丰省级产业转移工业园
【海丰省级高新区，含深汕合作拓展区核心区】

总规划面积 43.74 平方公里

园区内甬莞高速开通三个出入口，国道324线、省道242线（海紫公路）贯穿其中，龙汕铁路在园区开设站点，具备良好交通区位优势。园区西接深汕特别合作区，共享深圳市居住、商业、公共服务等生活配套设施，属于深汕特别合作区产业外溢辐射第一圈层，是深惠汕产业创新走廊建设的重要组成部分。

园区将着力打造以现代轻工纺织为主，智能制造、新能源汽车、珠宝首饰产业共同发展的产业集群。



陆丰省级产业转移工业园
【含陆丰临港产业园】

总规划面积15平方公里

产业转移园区位于东海镇中南部，生活配套设施完善，目前已引进康佳半导体、诺思特芯片、晶源光电等企业，重点发展高端新型电子信息产业。临港产业园已建成专用码头及防波堤，二期规划建设两个5万吨级以上通用码头。

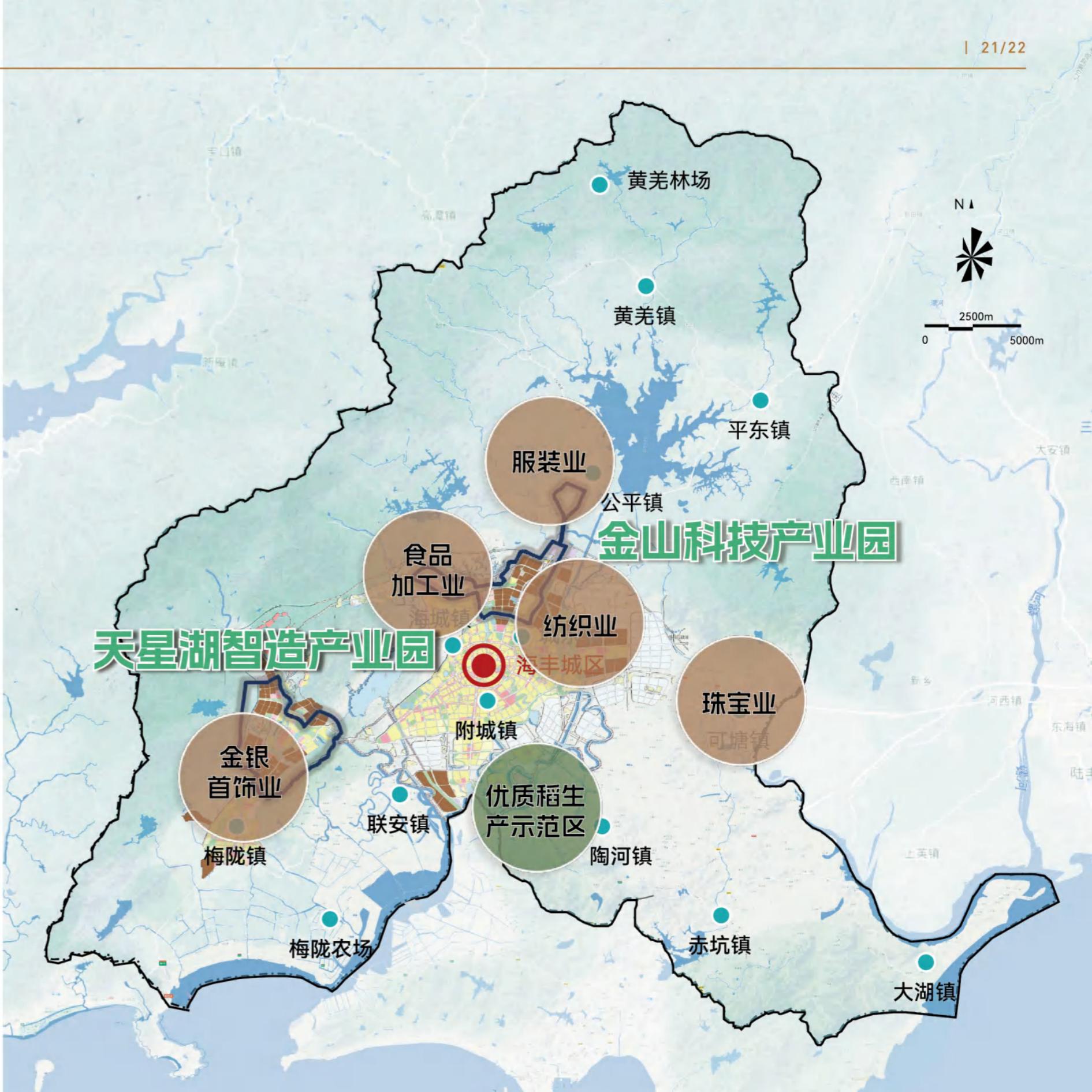
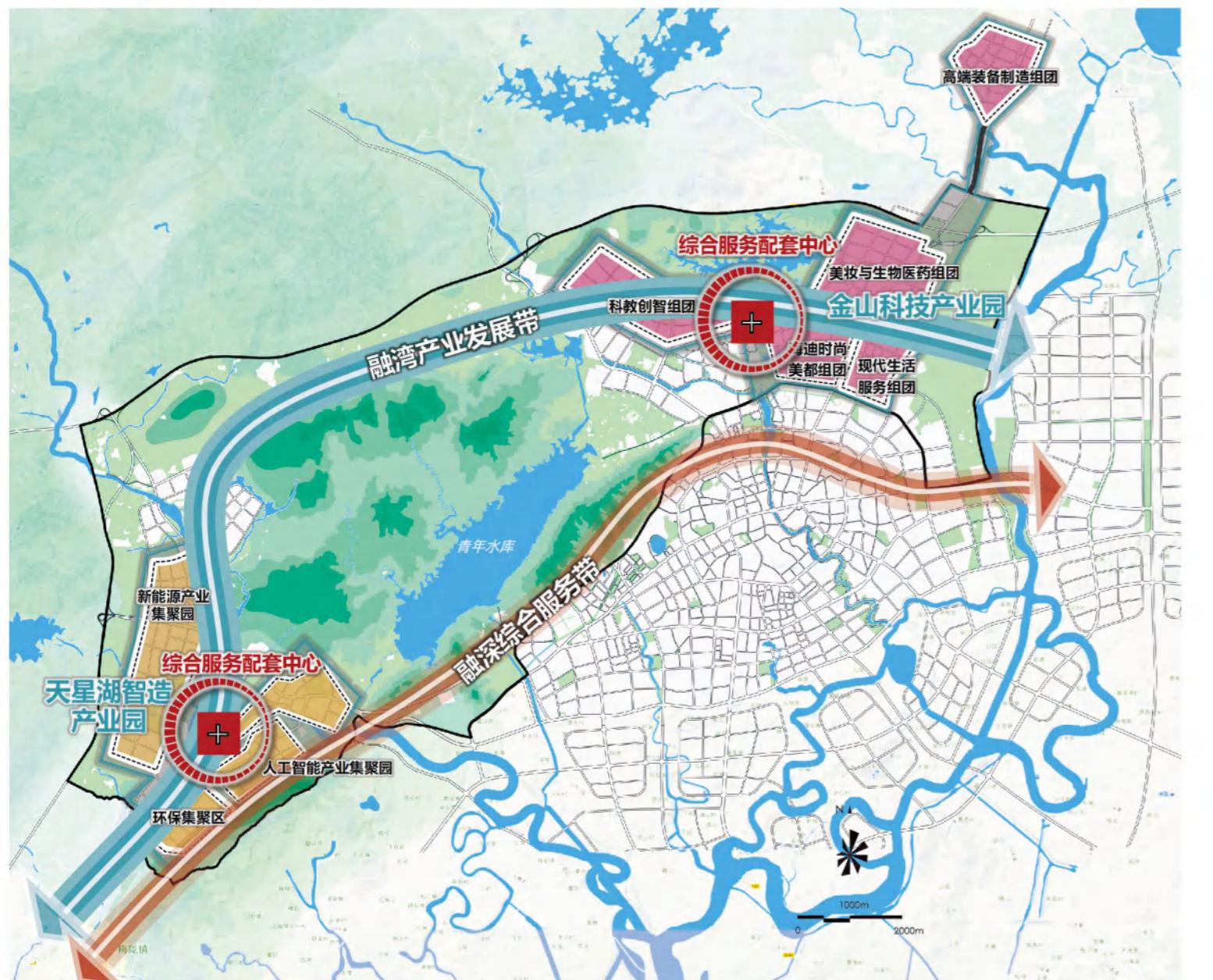
园区以陆丰核电和海上风电场两个千亿级投资项目为依托，以临港海洋工程装备制造为核心，以中广核新能源、明阳智能、南海海缆、天能重工等企业为龙头，打造高端装备制造业集聚发展基地。



“1” | 即立足深汕合作区拓展区由深圳与汕尾共建市级产业园区

深汕合作拓展区

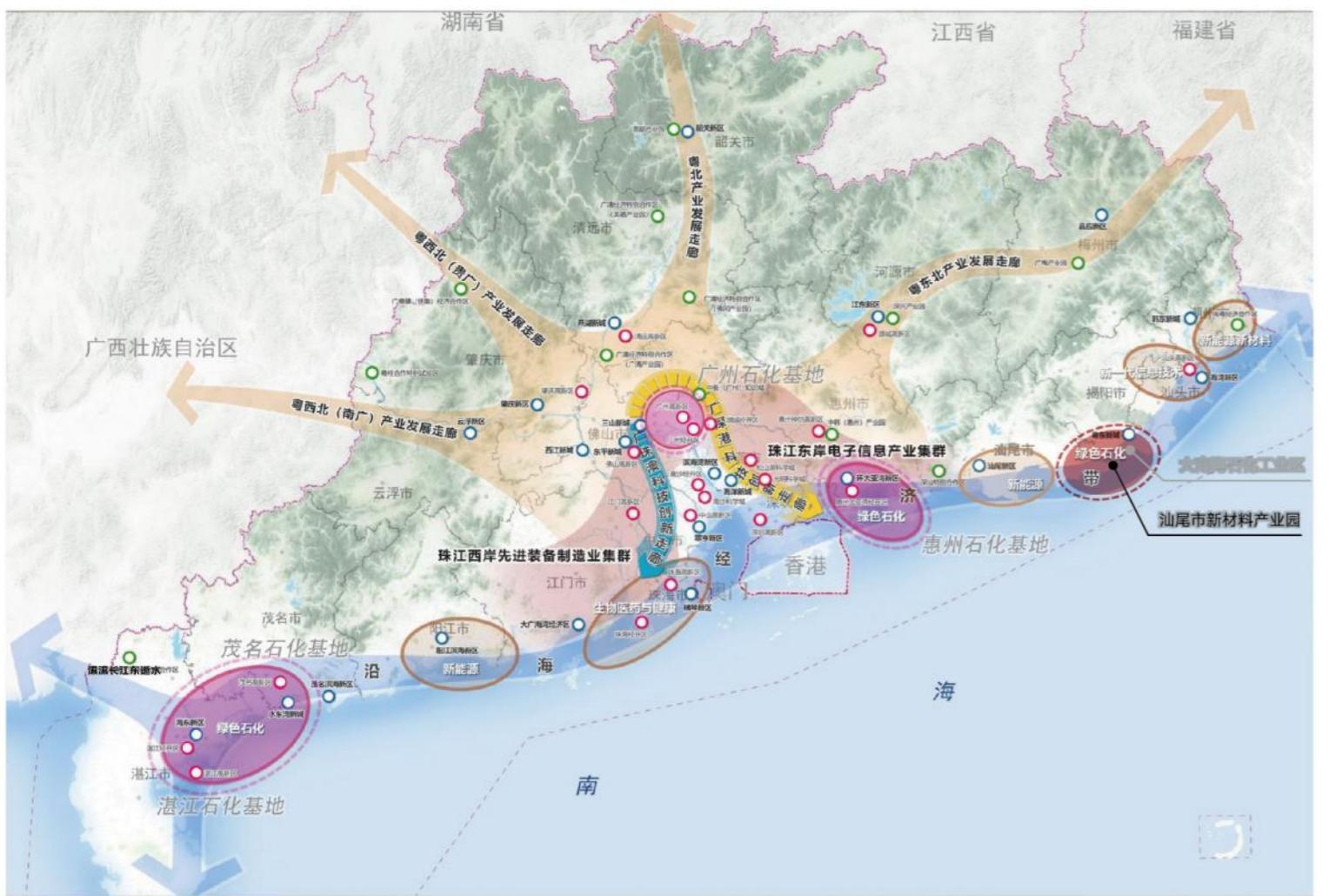
深汕合作拓展区地处海丰县县域，西至潮莞与深汕高速联络线、北至潮莞高速。园区规划面积约 33.6 平方公里，起步区规划面积 7.83 平方公里，是省内唯一一家拥有电镀配套手续的首饰加工专业园区，将打造临深新型合作的“一区两地”，“双区”产业链发展的延伸区，“双区”产业转移的承接地，“双区”产业集群的配套地，是融入“双区”新门户，高质量发展的临深新城。



“3”即打造3个特色产业转移合作园区

汕尾市新材料产业园

位于广东省东南沿海突出部、珠三角与海西经济圈的黄金切点，规划园区内海岸线长20.6公里，距离海上国际航线不足8.8海里，可建15万吨泊位，具备建设专业化学品码头的良好基础。园区规划面积41.8平方公里，围绕建设潮汕平原大石化工业板块总体目标，按照烯烃+芳烃+化工新材料+新能源+特种精细化学品的思路，对接利用揭阳石化能源上游产业资源，承接石化延伸产业，打造国家新材料新能源创新基地，广东绿色智慧化园区。



红海湾港口经济区

规划总面积为25.91平方公里。依托红海湾港口禀赋，重点发展港航物流、综合保税、临港工业、海洋产业、商贸服务、滨海旅游等产业。中心区将依托汕尾综合保税区，布局保税加工区、保税物流区、保税服务区、口岸作业区，承接深圳等珠三角地区加工贸易梯度转移，建设加工贸易基地。北片区将依托汕尾新港，重点发展港航物流、海洋装备制造、机械加工、电子信息等产业以及研发设计、金融服务、信息服务、商务服务等服务业。遮浪片区将重点发展滨海旅游、文化康养、滨海体育、商务文旅会展以及海洋渔业、海洋养殖产业、海洋牧场、海产品深加工等产业。



汕尾市马宫渔港经济区

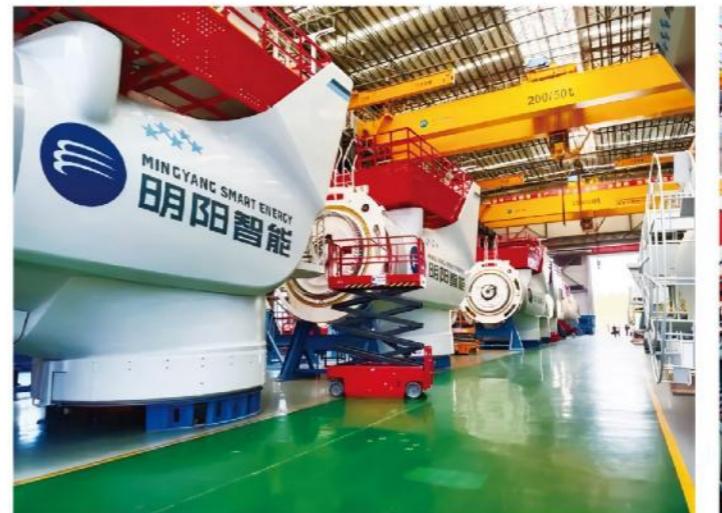
规划面积4.6平方公里。以建设马宫国家级中心渔港为依托，提供集渔船避风补给、鱼货交易、冷链物流、精深加工、海洋药物、休闲观光等功能。重点承接船舶建造、水产品精深加工、海洋生物制造、冷链物流、水产交易、海洋渔业科创研发（海洋科技实验室）、游艇产业（游艇码头、游艇研发设计及制造、游艇交易）及滨海旅游等产业。

坚持制造业当家

海上风电装备制造产业

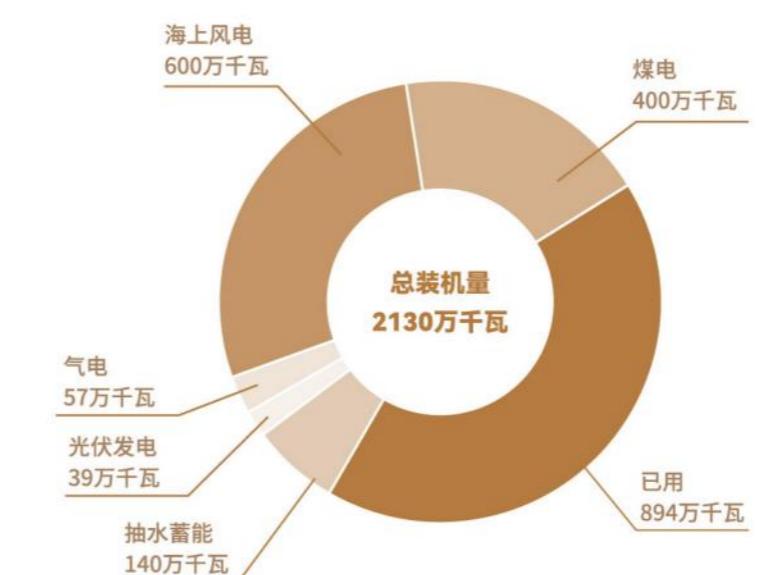
2022年，全市风电装备制造业实现规上工业产值133亿元，是我市近年来大力发展的重点产业。目前已引进中广核新能源、明阳智能、天能重工、中天科技、苏州长风等海上风电装备制造龙头企业入驻，形成海工装备产业和风机综合厂、铸造厂、海底电缆厂、塔筒厂、导管架厂等全链条海上风电装备制造基地。

红海湾风力资源丰富，省发改委已印发《广东省发展改革委关于调整全省海上风电场址的通知》，正式将汕尾红海湾场址列入规划，场址位于汕尾市南面海域，场址最近端距离陆岸约25公里，最远端距离陆岸约57公里。场址面积约685平方公里，水深在33-49米之间，规划装机容量440万千瓦。我市已开展了红海湾场址登陆点规划选址工作，已初步确定汕尾陆丰碣石登陆点、汕尾红海湾登陆点两个登陆点，加快启动红海湾海工装备制造产业基地规划建设。





煤 电	652万千瓦	汕尾电厂1-4号机组252万千瓦，宝丽华甲湖湾电厂1、2号机组200万千瓦，华润海丰电厂1、2号机组200万千瓦。
陆上风电	30.39万千瓦	红海湾风电场一期工程1.65万千瓦、陆丰甲东风电场一期工程3.04万千瓦、陆丰甲湖湾风电场一期工程4.8万千瓦、华能汕尾陆丰南寮上坪石风电项目9.9万千瓦、陆丰金厢成美风场4.96万千瓦、陆丰金厢大埔风电场4.96万千瓦、红海湾电厂分散式风电场项目1.08万千瓦。
海上风电	140万千瓦	后湖海上风电场50万千瓦、甲子一海上风电场50万千瓦，甲子二海上风电场40万千瓦。
水 电	17.9万千瓦	包括南告水电站等中小型水电站共计113座。
光伏发电	19.065万千瓦	6个项目：协鑫海丰县农业光伏项目、协鑫海丰县渔光互补项目、明大陆丰渔光互补项目、金泰阳桥冲镇渔光互补电站、华润海丰电厂3.8MWP屋顶分布式光伏发电项目、高端车载及智能终端显示屏工厂分布式光伏发电项目。
垃圾焚烧发电	7.5万千瓦	汕尾市生活垃圾无害化处理中心焚烧发电厂、陆丰市东南生活垃圾焚烧发电厂。



“十四五”期间我市还将规划新增电力装机1236.5万千瓦，总装机量达到2130万千瓦。



“十四五”期间，规划布置了共计3435万千瓦的海上风电场址，打造汕尾千万千瓦海上风电基地。



电子信息制造产业

2022年，全市电子信息产业实现规上工业产值320亿元，增长12.6%，形成了以显示器件、半导体分立器件、印制电路板、光电子器件等核心部件为引领，关键材料和应用终端不断集聚的发展态势，以信利光电、比亚迪电子等为龙头的新一代电子信息规上企业带动效应明显，电子信息成为全市工业支柱行业和多点支撑产业发展格局中的重要支撑点。未来，我们加快与珠三角高端电子信息产业带形成产业协同，发展壮大康源半导体产业园，推动信利、康佳等龙头企业引进上下游配套企业，引进和布局集成电路、电子元件、新型显示器等产业项目，进一步强化半导体器件、显示模组等产业链优势环节，完善“芯-屏-端”全产业链，打造汕尾市电子信息产业千亿级产业集群。

完善 **芯** **屏** **端** 全产业链

大石化新材料产业

汕尾毗邻揭阳大南海石化工业区，西有惠州大亚湾石化基地，具有发展化工新材料得天独厚的优势。围绕建设潮汕平原大石化工业板块总体目标,对接利用揭阳石化能源上游产业资源,承接石化延伸产业，重点发展新型材料、工程塑料、特种弹性体、精细化工产业和氢能产业,实现与大南海石化揭阳基地错位发展，打造国家级新材料新能源创新生产基地。



大美丽产业

依托海丰高新技术产业开发区、海迪（海丰）时尚美都等重大产业平台，吸引珠宝首饰、纺织服装、化妆品等行业加工制造企业入驻，并支持本土企业加快实施智能化升级改造，2022年全市规模以上工业大美丽产业完成总产值约210亿元。首饰产业，围绕海丰可塘国际珠宝交易市场和梅陇首饰，加快建设国家级珠宝玉石鉴定中心和申办省级珠宝交易所，推动珠宝、金银首饰产业加快向产品研发、设计、营销等价值链高端延伸。纺织服装业，加大本土企业扶持力度，建设集材料研发、服装涉及、生产等一体的纺织服装产业集群。美妆产业，积极对接世界500强、国内100强化妆品企业，引进承接化妆品品牌商、美妆产业研发设计机构，建设集研发设计、智能制造检验检测、展示体验及交易功能为一体的美妆产业。

现代农业和海洋渔业

农业大市

乡村振兴战略实绩考核连续4年稳居粤东片区榜首。现有1个国家级产业园，12个省级产业园，国家地理标志农产品5个，国家级名特优新农产品区域公用品牌17个，省级名特优新农产品区域公用品牌36个，广东省“粤字号”知名品牌35个。

陆丰市入选国家乡村振兴示范县和第三批国家农业绿色发展先行区（全省唯一入选县市），海丰县入选国家农业现代化示范区、全国农业科技现代化先行县。

现代农业产业主要依托国家、省级现代农业产业园，乡村振兴示范带等载体，按照做大做强主导产业，做优做强优势特色产业的思路，建设城区“蚝情万丈”、海丰莲花山生态康养、陆丰滨海走廊、陆河温泉之旅等一批远近闻名的乡村振兴综合体，打响陆河青梅、海丰油占米、莲花山茶、陆丰甘薯、陂洋菠萝、博美萝卜、奎池油甘、晨洲蚝等一批拳头品牌，重点引进预制菜产品加工、果蔬粮药种植、农产品加工、冷链物流、休闲采摘、文创农业、互联网+农机、数字田园等产业项目，打造一批全产业链、产值超十亿元、百亿元的现代农业产业园。



1个 国家级产业园

12个 省级产业园

5个 国家地理标志农产品

17个 国家级名特优新农产品区域公用品牌

36个 省级名特优新农产品区域公用品牌

35个 广东省“粤字号”知名品牌

海洋大市

2022年全市水产品总产量63.36万吨。其中海水养殖产量39.92万吨，已形成牡蛎、对虾、青蟹、鲍鱼、蛤、石斑鱼等主导养殖产业。具有深水港湾、岛屿众多的优越海洋资源：

- (1) 拥有海域面积2.39万平方公里，海岸线长455.2公里，位居全省第二，海岛881个，数量全省第一；
- (2) 拥有汕尾港、马宫港、甲子港、碣石港、金厢港、捷胜港、遮浪港等10座沿海渔港，是广东省著名的渔场之一；
- (3) 拥有龟龄岛东、汕尾遮浪角西和陆丰金厢南3个国家级海洋牧场示范区；
- (4) 拥有市城区水产产业园、晨洲蚝业产业园、陆丰水产产业园等多个产业园。



现代海洋渔业主要依托汕尾（马宫）国家级中心渔港为核心，融合汕尾渔港、捷胜渔港、遮浪渔港、碣石渔港、甲子渔港等平台联动发展，打造水产品交易中心、海产品物流冷链基地、农副产品批发交易市场。

充分发挥国家级海洋牧场示范区带动作用，积极扩大生蚝、海胆、石斑鱼、对虾等主导养殖产业，瞄准海洋经济“链主型”企业，加大本地水产养殖龙头经营主体培育力度，创新“海洋牧场+”多产业融合的现代化海洋牧场高质量发展模式，鼓励更多优质企业参与海洋牧场示范区建设。重点引进一批规模海洋种苗、深水抗风浪网箱养殖、深远海大型智能渔场养殖等高附加值、高科技含量、带动力强的优质产业项目。

目前，我市划出15片共35114公顷的渔业增养殖用海，作为先行利用区，为开展海洋渔业生态保护和合理开发利用奠定基础，即将制订出台海洋牧场高质量发展相关实施方案。



现代服务业及 文旅康养产业

文旅康养产业

汕尾素被专家学者誉为“粤东旅游黄金海岸”，丰富的滨海风光、山地生态、革命史迹和宗教人文等构成汕尾“红、蓝、绿、古”四大特色旅游资源，有9个国家A级旅游景区。



联合大湾区城市开发“一程多站”旅游精品线路，打造大湾区游客向往的文旅休闲度假集散地；

加快提升品牌形象，打造“冬养汕尾”“中国滨海休闲旅游优秀目的地”品牌，举办环品清湖马拉松、中国帆船帆板城市邀请赛、中华龙舟公开赛等大型活动，打造五星级酒店集群。

重点创建红海湾省级全域旅游示范区、品清湖国家5A级旅游景区与国家级海洋公园、保利金町湾旅游区省级旅游度假区、红海湾田寮湖片区国际滨海度假区，以“串珠成带、织带成面、带带相连、红蓝交融”的城乡统筹、村景一体、红蓝组合、山盟海誓，推动创建汕尾全域旅游示范区，将汕尾打造成为大湾区“最美湾区”和滨海“城市阳台”。

现代服务业

重点发展电子商务、商贸物流、商贸会展、国际物流、港口物流、金融基金、软件和信息技术服务、科学研究和技术服务、咨询信息传输服务等高端现代服务业以及总部经济、楼宇经济、数字经济、税源经济等新型业态，高标准打造中央商务区、金町湾片区、海丰海（迪）天（虹）片区等核心商圈。

近年来，保利、星河湾、海迪、华润、天虹等总部经济、楼宇经济、商业贸易、金融业、会展业等现代服务业运营巨头纷至沓来，产业发展平台不断优化、产业集聚效应不断扩大。



中央商务区

起步区面积约6平方公里，规划控制总面积10平方公里，为汕尾城市门户、交通枢纽、商贸办公综合区、城市CBD。

金町湾片区

整体规划面积3平方公里，2014年保利集团进驻并建设集休闲娱乐、亲子体验、旅游观光以及旅游地产于一体的金町湾旅游度假区。目前，金町湾旅游度假区已建成希尔顿酒店、玩得乐旅游度假中心、星海荟会所、海滨浴场、海边栈道等配套，是粤东地区滨海休闲度假的城市阳台，被誉为海上“香格里拉”，正在全力创建国家4A级景区。

海丰海（迪）天（虹）片区

构建以海迪时尚美都和天虹购物中心为主的都市时尚新地标。海迪时尚美都将打造集美妆、服装、鞋帽、箱包、家纺、珠宝首饰为主的时尚产业集聚平台。海丰天虹购物中心以时尚零售、潮流美食、娱乐体验三大核心业态打造适合全客层的欢乐体验型购物中心。

港口物流业

汕尾全港综合通过能力2840万吨。汕尾港共规划156个泊位，形成码头岸线共41.9公里，总货运通过能力为20401万吨，近期货运通过能力为7331.5万吨。

未来通过对汕尾港区、汕尾新港区、海丰港区及陆丰港区等四大港区的优化建设以及航道通行能力的优化提升，进一步提升货物疏散能力，进一步提升汕尾市在区域物流网络中的节点地位。

将汕尾打造成为对接、融入“双区”、“双城”发展的地区性物流枢纽，建设成为集大宗物资集散、金融支撑和信息服务于一体区域性陆港联运中心、区域性大宗物资集散平台，及以服务汕尾为主的地方性物流配送中心。



人居 环境

LIVING
ENVIRON-
MENT



生态环境

地处南亚热带季风气候区，海洋性气候明显，全市年均气温22℃，冬季平均气温为16.2℃，气候舒适宜人。生态环境优美，环境空气质量综合指数连续8年全省第1。2021年成功创建“国家生态文明建设示范区”“冬养汕尾·全国生态旅游示范实验区”。



宜居环境

优质生活圈

华南师范大学汕尾校区、中山大学孙逸仙纪念医院深汕中心医院、汕尾技师学院等一大批重大民生项目相继落地，深圳中医院正在加快建设，沃尔玛、希尔顿、天虹等相继进驻汕尾，宜居宜业的城市风貌逐步呈现。

汕尾人文

历史悠久

5000多年前就有先民在此开疆辟土，播种文明。汉元鼎六年（公元前111年）汉平南越，置海丰县，为汕尾地区县级建制的开始，距今已有2100多年。汕尾港早在宋初就成为商埠，曾经是“舟楫云集”之地，孙中山《治国方略》中称之为“小香港”。

红色圣地

海陆丰地区是我党开展农民运动的策源地、中国民主革命的先行区。在中国共产党的领导下，以彭湃同志为代表的海陆丰人民开展了轰轰烈烈的早期农民运动和武装斗争，建立了中国第一个苏维埃政权，开创了中国土地革命先河，为中国革命作出了巨大的牺牲和特殊的历史贡献。党的十一届六中全会把海陆丰确定为全国13块、广东唯一一块红色革命根据地。

人文荟萃

至今还保留有正字戏、西秦戏、白字戏三大稀有剧种，拥有9个国家级、29个省级非物质文化遗产，是“中国民间文化艺术之乡”。孕育了彭湃、黄鼎臣、谢非、钟敬文、马思聪、彭士禄、黄旭华等一大批杰出英才。



营商
环境

BUSINESS ENVIRON- MENT



4

数字政府改革建设工作评估居粤东西北第1名

市政务服务大厅荣获广东省市级标杆政务服务中心

聚焦企业关键需求和综合感受，
构建企业全生命周期的全代办服务体系，
打造优化营商环境4.0版本。



持续优化一流市场环境

全面推进商事制度改革，强化知识产权保护，实施重点领域“信用+精准监管”，348项高频事项实现“全市通办”，企业开办全流程压缩至0.5个工作日，不动产登记实现1个工作日办结，持续压缩供水、供气报装时间。

持续优化一流政务环境

深化“省市联建”试点工作，加快推动政府五大职能数字化转型，创新实施企业投资项目全代办服务，全面推进交房即交证改革，全省率先打造营商一体化平台“善美店小二”小程序，数字政府改革建设工作评估居粤东西北第1名。

持续优化一流法治环境

不断深化“无证明城市”建设，加快推动公共资源交易全流程电子化，降低企业交易成本。

持续优化一流社会环境

营造尊商、重商、亲商的浓厚氛围。

全代办服务



全面推行企业投资项目全代办服务，围绕企业“引进、落地、建设、竣工验收”4个阶段，免费代办企业开办、项目立项、工程建设、不动产登记4个审批流程涉及的86个审批事项。



企业开办

设立登记(或变更登记)
公章刻制、银行开户、发票申领
员工参保登记
单位缴存登记(住房公积金)



项目立项

项目赋码
企业投资项目备案/核准



竭诚为您
服务

审批时间约1天



工程建设

用地规划许可
工程建设许可
施工许可、竣工验收



不动产登记服务

我们竭诚为您提供不动产登记服务



政策 支持

POLICY SUPPORT

5

《国务院关于新时代支持革命老区振兴发展的意见》

明确“支持赣南等原中央苏区和海陆丰革命老区深度参与粤港澳大湾区建设”。

《省委、省政府关于新时代支持革命老区和原中央苏区振兴发展的实施意见》

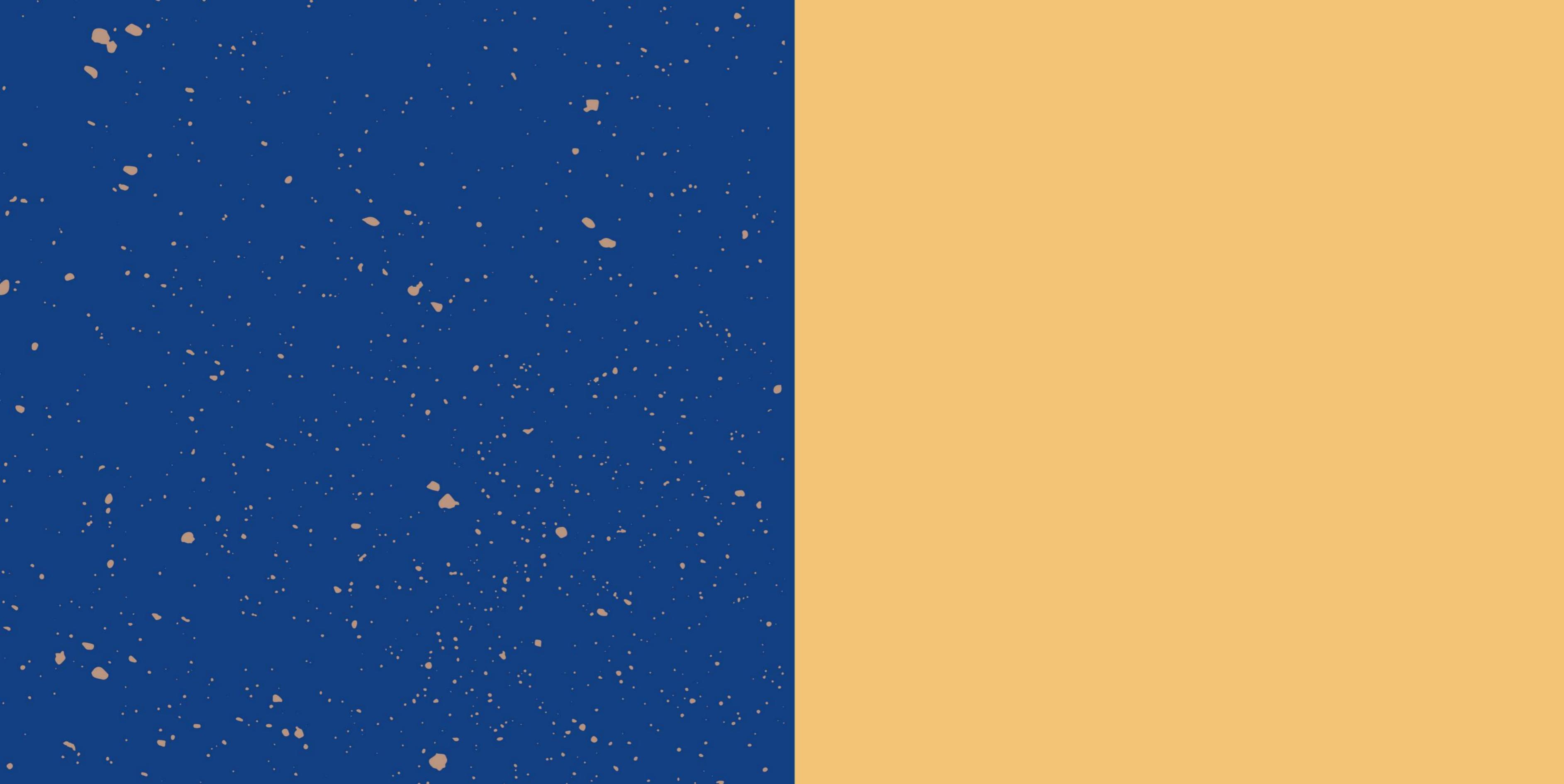
明确支持建设汕尾陆丰核电等项目；
支持汕尾积极创建革命老区高质量发展示范区；
支持汕尾申报创建综合保税区和跨境电商综合试验区；
支持汕尾创建科技成果转移转化示范区；
这些都为老区振兴发展注入了强大动力，
一系列重大政策重大部署所带来的历史机遇集中眷顾汕尾，
战略叠加的整体效应、集聚效应、
协同效应和辐射引领带动效应十分明显。

来汕尾投资

将享受国家、省革命老区振兴政策、
深圳对口帮扶政策、
珠三角产业共建、
本级产业扶持等一系列政策的多重叠加。

收获
未来





汕尾市投资促进局

Shanwei Investment Promotion Bureau

电话: 0660-3600833/0660-3600090

传真: 0660-3600093/0660-3600091

客商服务及投诉电话: 0660-3600566

邮箱: swtcjzhk@163.com

地址: 汕尾市人民政府大院右侧(汕尾市投资促进局)



公众号二维码