

中国
珠海
ZHUHAI
CHINA

扫一扫关注“珠海市招商署”公众号及小程序

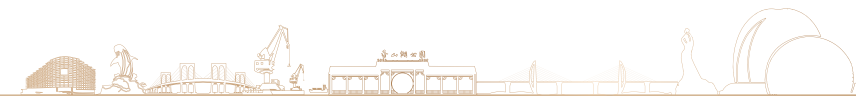




目 录

珠海概况	01
区域发展	09
营商优势	21
产业体系	27
生产要素	47
产业政策	55





珠海概况

珠海，全国首批经济特区之一。地处粤港澳大湾区中心地带，北距广州120公里，东邻香港，南接澳门，是内地与港澳联系的重要纽带。珠海陆地面积1725平方公里，常住人口247.72万，下辖香洲、金湾、斗门3个行政区，高新区、鹤洲新区（筹）2个功能区。



陆地面积
1725平方公里



地区生产总值
4045.45亿元



常住人口
247.72万

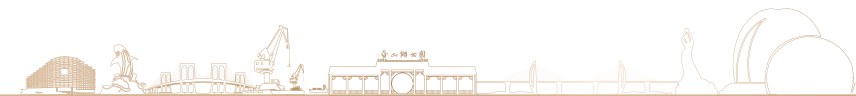


珠海属典型的亚热带季风海洋性气候，拥有海域面积9348平方公里，海岸线224.5公里，大小海岛262个，素有“百岛之市”美誉，是珠三角海洋面积最大、岛屿最多、海岸线最长的海滨城市。此外，珠海拥有十个一类口岸，其中拱北口岸是中国最大的陆路口岸，港珠澳大桥珠海公路口岸是全国唯一与港澳路桥相连的口岸。

珠海，是一千多年前中国“海上丝绸之路”的始发地之一，是近现代中国对外开放的前沿，是“一带一路”倡议的战略支点。2019年2月，中共中央、国务院印发《粤港澳大湾区发展规划纲要》，明确珠海的战略定位是珠江西岸的核心城市、粤港澳大湾区创新高地。2021年9月17日，横琴粤澳深度合作区管理机构正式挂牌运作，积极推进琴澳一体化发展。

经济特区建立40多年来，珠海实现了经济社会跨越式发展，珠澳融合不断深入，海陆空铁交通完善，青山绿水宜居宜业，现代产业出新出彩。2022年地区生产总值4045.45亿元，增速排名位居全省第四，规模以上工业实现增加值增速、工业投资增速、制造业投资增速排名全省第一，彰显强大的发展韧性和后劲。





交通体系



港珠澳大桥

目前世界最长的跨海大桥
提供7×24小时通关服务,5分钟入澳,15分钟抵达澳门机场,40分钟直达香港机场
粤港澳大湾区“一小时生活圈”已经实现



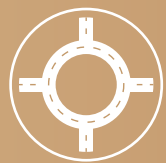
轨道交通

广珠之间1小时直达
已开通直达北京、上海、长沙等22个城市跨省快速列车



珠海机场

年旅客量突破千万人次,通达全国88个航点
二期工程建成后年旅客吞吐量可达2750万人次、年客机起降19.8万架次



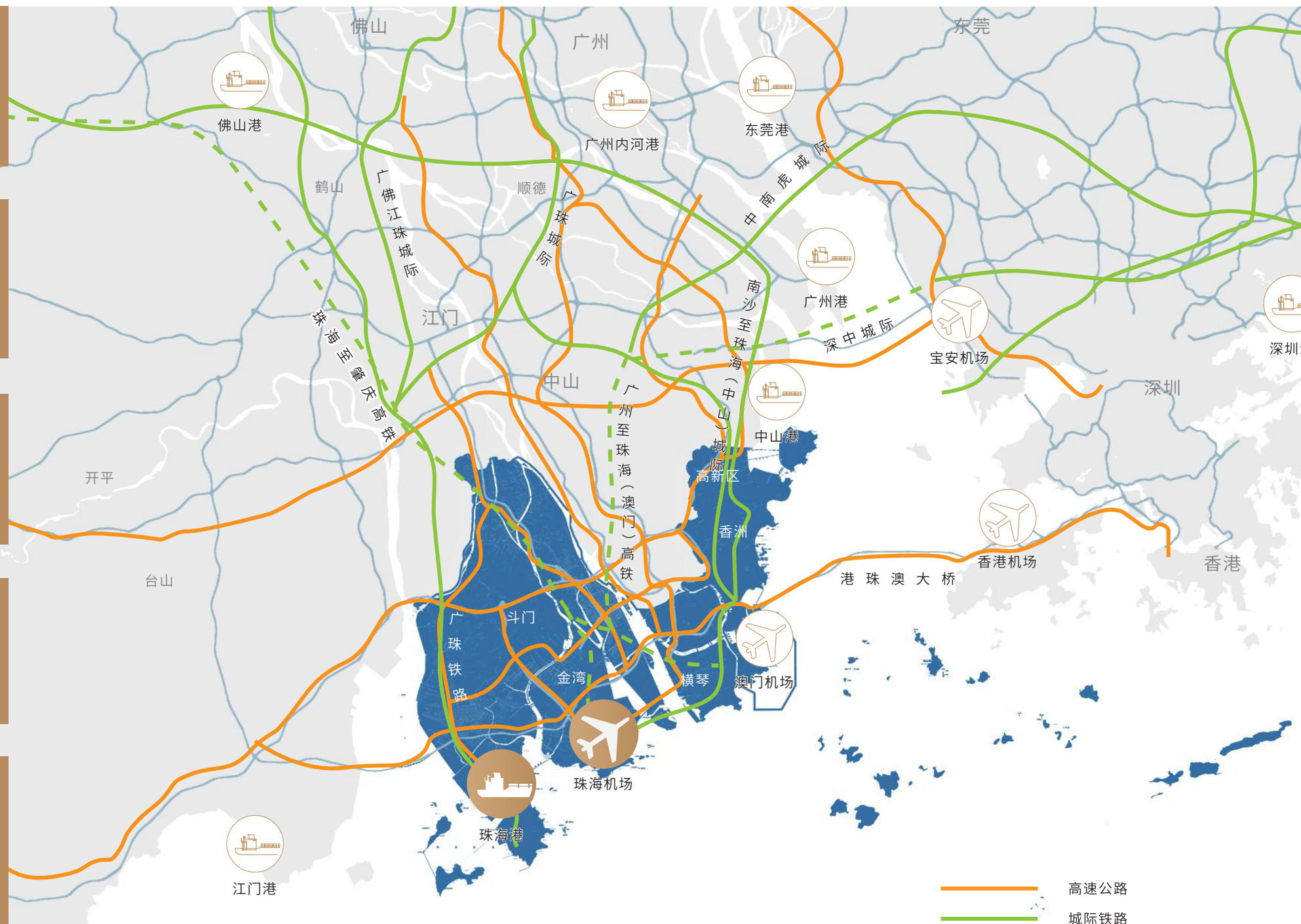
高速公路

珠海境内拥有多条高速
2小时内可达香港、澳门、广州、深圳4个国际机场
深中通道预计2024年建成通车,届时珠海到深圳的车程将缩短至1小时内



高栏港

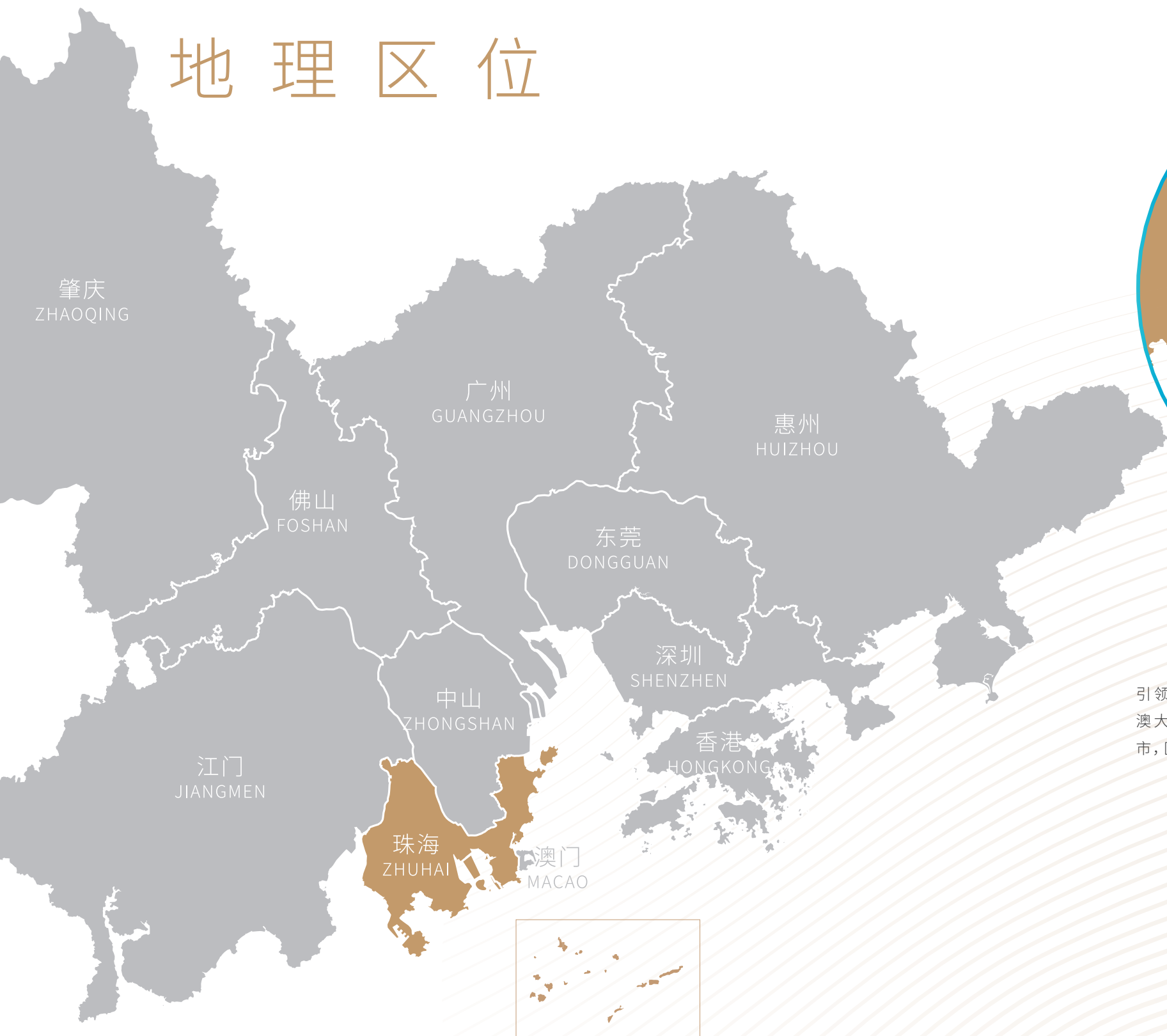
全国沿海主枢纽港及珠江口西岸唯一的深水港
拥有珠三角最大吨位的8万吨级液体化工品、8万吨级成品油码头和15万吨级干散货码头泊位,具备建设30万吨化工大码头的良好自然条件,是华南地区主要的油、气和液体化工品的集散中心



—— 高速公路
—— 城际铁路



地理区位



粤港澳大湾区包括香港特别行政区、澳门特别行政区和广东省广州市、深圳市、珠海市、佛山市、惠州市、东莞市、中山市、江门市、肇庆市，总面积5.6万平方公里，2022年末总人口约11521万人，是我国开放程度最高、经济活力最强的区域之一，在国家发展大局中具有重要战略地位。

《粤港澳大湾区发展规划纲要》提出“发挥香港—深圳、广州—佛山、澳门—珠海强强联合的引领带动作用，引领粤港澳大湾区深度参与国际合作”。珠海作为重要极点城市，积极参与粤港澳大湾区建设。2018年港珠澳大桥正式通车后，珠海成为了中国内地唯一与港澳路桥相连的城市，区位优势进一步凸显。

总面积
5.6万平方公里

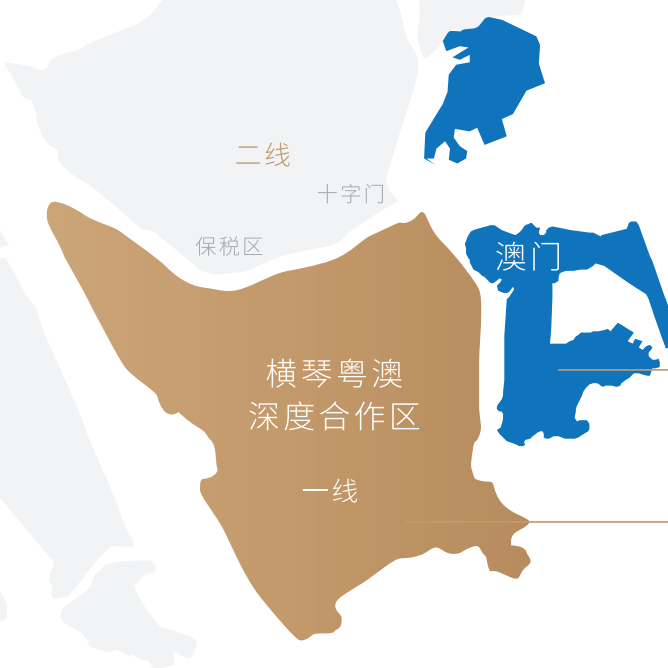


横琴粤澳深度合作区

2021年9月5日 中共中央、国务院印发
《横琴粤澳深度合作区建设总体方案》

2023年2月8日 广东省发布
《横琴粤澳深度合作区发展促进条例》

面积约
106平方公里



澳门管辖区
适用澳门有关制度和规定

粤澳双方共商共建共享区域
对符合条件的市场主体实施特殊政策

四新产业



科技研发和高端制造产业



中医药等澳门品牌工业



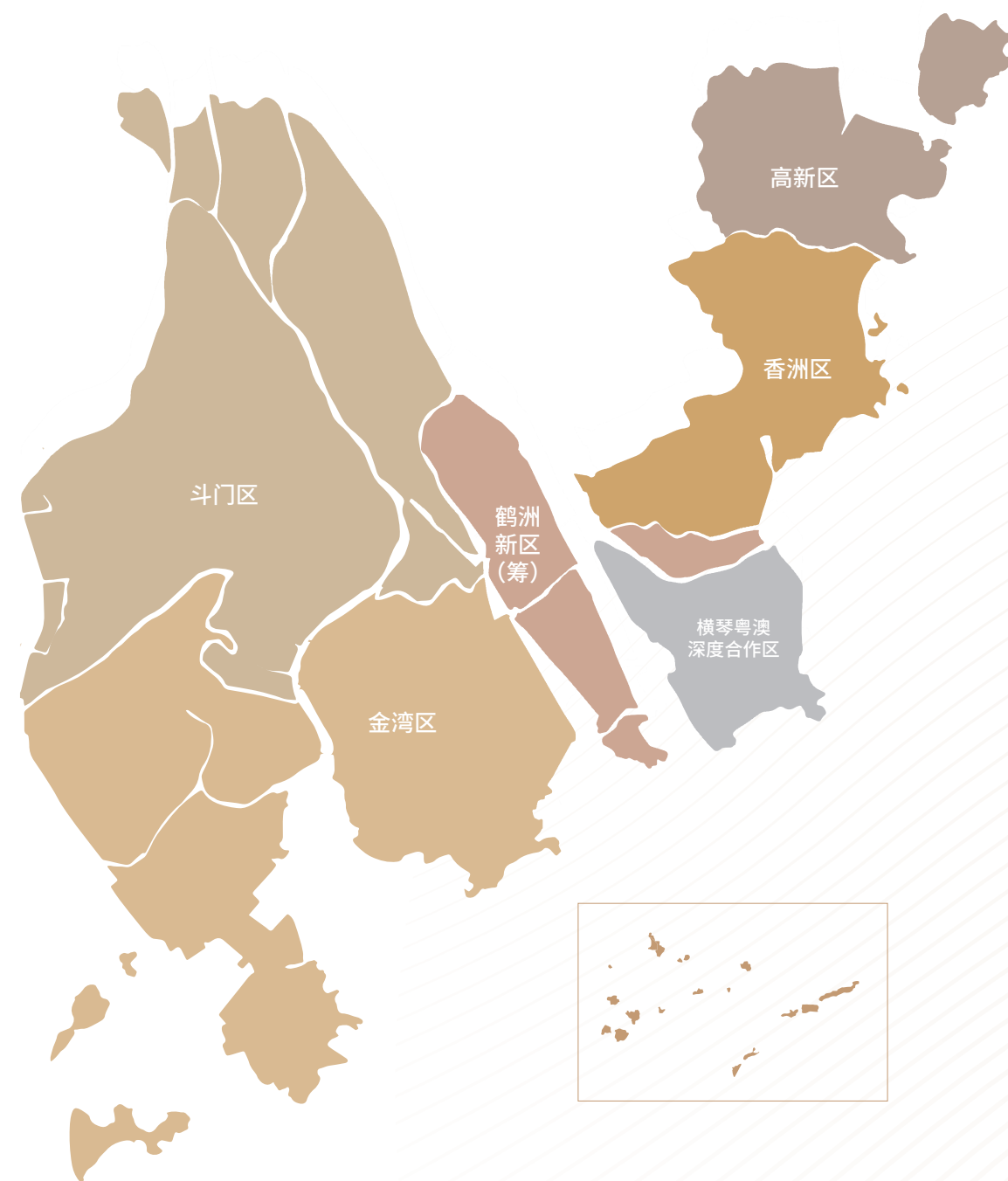
文旅会展商贸产业



现代金融产业



区域发展



香洲区

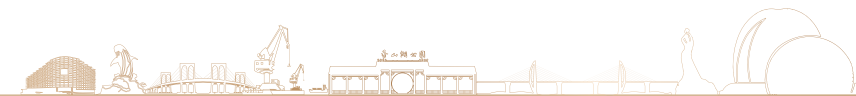
金湾区

斗门区

珠海高新技术产业开发区(高新区)

鹤洲新区(筹)





香 洲 区

香洲区是珠海市主城区,也是全市政治、经济、文化中心,辖区面积165.5平方公里,是内地唯一同时与香港、澳门路桥相连城区。2022年实现地区生产总值1747.12亿元,占全市的43.1%。香洲区产业基础完备,拥有高新技术企业578家、规模以上工业企业386家、省级以上技术创新平台117个、市级以上孵化器14家、上市挂牌企业25家,世界500强企业格力电器位于该区,已形成智能家电、智能装备制造、集成电路设计、办公自动化及打印耗材等主导产业,拥有纳思达、丽珠试剂、金邦达、东信和平、许继电气、博杰电子、杰理科技等国内外知名企业。

珠海格力电器股份有限公司 ▼



重点招商产业



智能家电

智能制造

集成电路

数字经济

大健康

光电





金湾区

金湾区位于珠海西部,是珠海市三大行政区之一。2012年3月,经国务院批准,高栏港经济区升级为国家级经济技术开发区,定名为珠海经济技术开发区。2020年12月,金湾区与珠海经济技术开发区实行一体化运作。现辖三灶、红旗、南水、平沙4个镇,42个行政村(社区),陆地总面积570.94平方公里,常住人口约45万人。

金湾区坚持“工业立区,智造强区”,着力构建“5+2”现代产业体系,现有生物医药区、新材料产业区、新能源及装备制造产业区、航空产业区、综合保税区等“7+3+1”产业片区,全力打造全市生物医药、新能源、新材料、高端打印设备、集成电路五大产业集群主阵地,加速培育壮大航空产业和海洋经济产业,成功引进了中航通飞、摩天宇、联邦制药、丽珠医药、汤臣倍健、新宙邦、高景太阳能、飞利浦、博世、伟迪捷电子、TDK东电化等重点企业。先后获得国家高技术产业基地(航空产业领域,国家发改委授牌)、国家新型工业化产业示范基地(含医药和航空产业领域,工信部授牌)等称号。



重点招商产业



① 生物医药

② 新能源

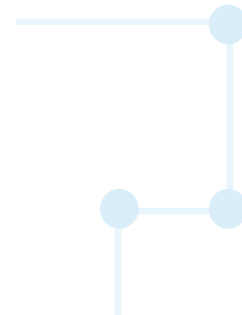
③ 新材料

④ 高端打印设备

⑤ 集成电路

⑥ 航空产业

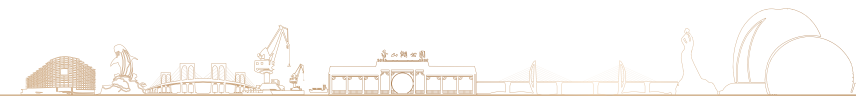
⑦ 海洋经济产业



高栏港综合保税区 ▼

高栏港综合保税区
Gaolan Port Integrated Free Trade Zone





斗 门 区

斗门区地处珠海、中山、江门三市交汇处,是珠海市陆地面积最大的行政区,全区面积674.8平方公里,辖井岸、白蕉、斗门、乾务、莲洲5个镇和白藤街道,常住人口约62万人。斗门区凭借核心区位、资源禀赋和产业支撑,正加快构建“大产业”“大城市”“大交通”发展格局,奋力打造横琴粤澳深度合作区战略拓展区。重点发展新一代信息技术、新能源新材料、智能装备制造、现代农业等四大产业集群,引进培育伟创力、方正科技、越亚半导体、中京电子、爱旭新能源、纬景储能、格力电器、运泰利、闻泰科技、鹏辉能源、冠宇电池、强竞农业等一批重点企业。

珠海冠宇电池有限公司 ▼



重点招商产业



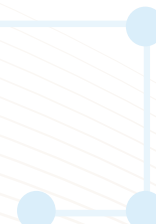
④ 新一代信息技术

④ 智能装备制造

④ 新能源

④ 新材料

④ 现代农业



伟创力工业园 ▲



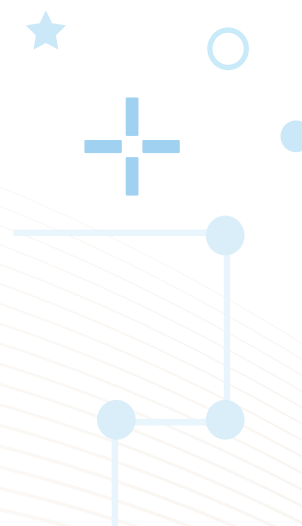
珠海高新技术产业 开发区(高新区)

珠海高新区是国家级高新区和国家自主创新示范区,高新区主园区唐家湾镇作为珠海的“东大门”,土地面积175平方公里,地处“黄金内湾”和珠江口西岸三大都市圈最前沿、最关键的位置,同时也是深珠合作的桥头堡、示范区。珠海高新区切实发挥作为深珠合作主平台、科技创新主引擎的作用,高质量打造珠海创新发展主战场,做强半导体与集成电路、信创产业、人工智能与机器人三大前沿产业链,壮大生物医药与医疗器械、新能源与智能电网、数字经济三大特色产业集群,实施人工智能、区块链、6G、量子技术等未来产业孵化与加速计划,为推动全市实体经济跨越式发展作出高新担当。园区吸引了健帆科技、魅族科技、金山软件、远光软件、全志科技、ABB机器人、长园电力、兴业太阳能、优特电力等一批知名企业落户。



重点招商产业

- 半导体与集成电路
- 信创产业
- 人工智能与机器人
- 生物医药与医疗器械
- 新能源与智能电网
- 数字经济





鹤洲新区（筹）

鹤洲新区（筹）位于东西城区交汇，毗邻港澳，占据港珠澳大桥、珠海大桥、洪鹤大桥、香海大桥以及珠海高铁中心站（在建）的区位优势，是粤港澳大湾区的超级枢纽新城。规划范围包括鹤洲片区、珠海保税区、洪湾片区、珠澳跨境工业区（珠海园区）、十字门金融区、万山海洋开发试验区，总规划面积超5700平方公里，陆域规划面积超235平方公里。为横琴粤澳深度合作区的发展提供配套和支撑，充分发挥鹤洲新区（筹）联动合作区、便捷联通港澳、保税功能创新、海洋资源丰富等制度优势、区位优势、资源赋优势，与合作区联动发展，聚焦海洋经济、跨境物流、会展商务金融三大主导型产业，以及智能制造、现代服务两大支撑型产业，充分发掘用好自身特殊优势和重大平台作用，全力打造横琴粤澳深度合作区服务支撑区、港珠澳大桥经济承载区和粤港澳大湾区海洋综合示范区。

海上风电站 ▼



重点招商产业



海洋经济

跨境物流

会展金融

智能制造

现代服务





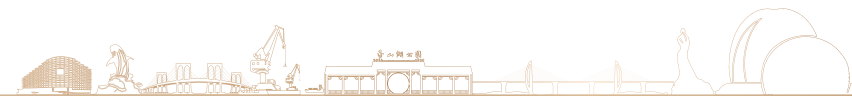
营 商 优 势

丰沛的人力资源

高效的政府服务

宜居的生活环境





丰沛的 人力资源

珠海目前有中山大学珠海校区、暨南大学珠海校区、北京师范大学珠海校区、北京理工大学珠海学院、珠海科技学院、遵义医科大学珠海校区、北京师范大学-香港浸会大学联合国际学院、广东科学技术职业学院、珠海城市职业技术学院、珠海艺术职业学院10所高校，形成了专科、本科、硕士、博士层次齐全、应用型学科众多、教学科研资源彼此共享和高度开放的人才培养体系。全日制本专科在校生13.8万人，硕士研究生7300多人，博士研究生1700多人，现有专任教师7000多人。

中山大学珠海校区 ▼



高效的 政府服务

珠海致力于打造国际化一流营商环境，为项目落地提供全流程“保姆式”服务；全面推行“拿地即开工”制度，创新“不能办”兜底机制，推行“零跑腿”政务服务，落实“多证合一”“证照分离”，推进“互联网+政务服务”，构建“一门式一网式”服务模式，进一步压缩行政许可审批事项办理时间。在广东省社科院的地方政府公共服务评价满意度调查中，珠海连续多年排名全省第一。



电子
政务



互联网+政务



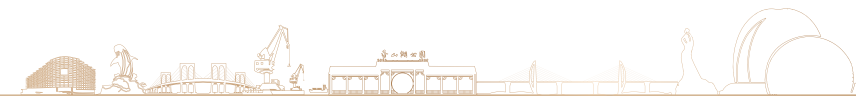
政府

- 云上应用
- 大数据库

企业/个人

- 零距离
- 一门式一网式





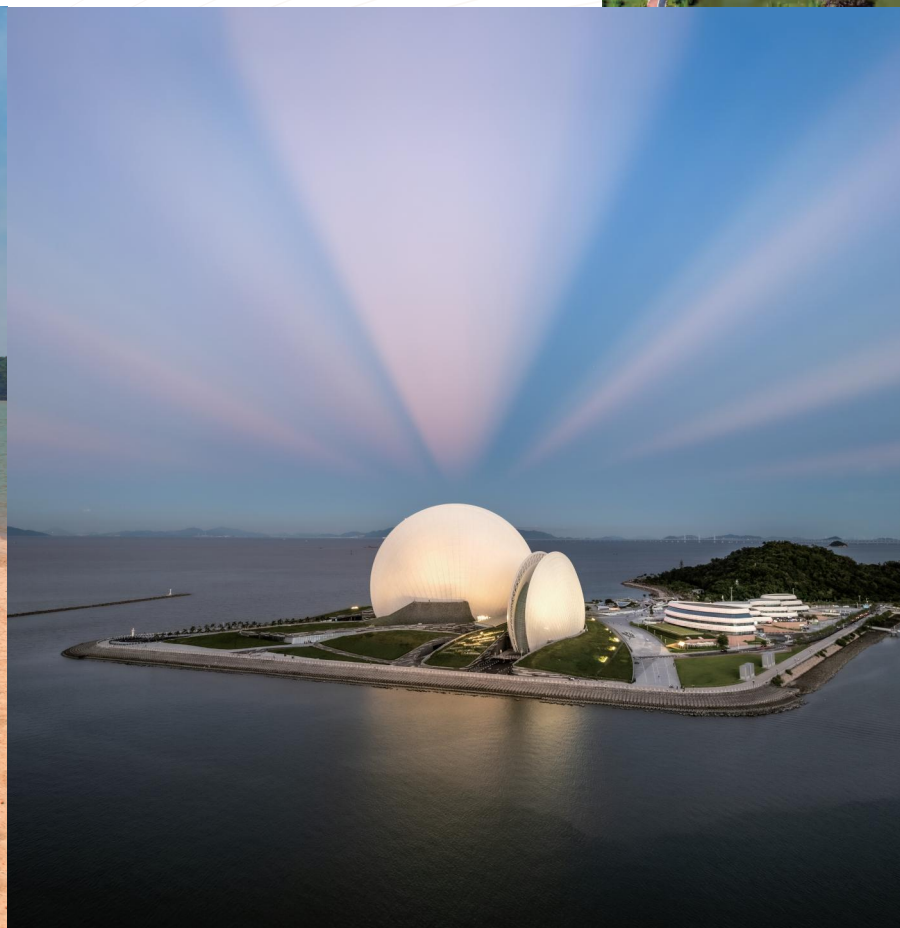
宜居的 生活环境

珠海山水相拥，陆岛相望，是全国唯一以整体城市景观入选“全国旅游胜地四十佳”的城市。珠海先后获得“全国文明城市”“国家生态园林城市”“中国最宜居城市”“中国最具幸福感城市”和联合国人居中心颁发的“国际改善居住环境最佳范例奖”等殊荣，城区人均公园绿地面积达22.25平方米/人，已逐步打造出“滨海都市”“田园郊野”“历史人文”“体育竞技”“海岛休闲”和“工业生态”等形态的绿道网络体系。

香山湖公园 ▼



香炉湾人工沙滩海岸 ▲



珠海大剧院 ▲



珠海博物馆&珠海规划展览馆 ▲

珠海拥有2所外籍人员子女学校、6家星级酒店以及华发商都、富华里、山姆会员店、环宇城、优特汇、扬名广场等众多大型购物中心。珠海大剧院、珠海博物馆、珠海规划展览馆等文化设施新地标先后投入运营。



产业体系

珠海坚持“产业第一、制造业优先”，凝心聚力抓产业、谋产业、强产业，全面打响产业发展攻坚战。瞄准做大新一代信息技术、新能源、集成电路、生物医药与健康四大主导产业，做强智能家电、装备制造、精细化工三大优势产业，建设5.0产业新空间，打造大湾区现代产业高地。

珠海经济增速始终保持在广东省最前列，先后培育出了格力电器、丽珠集团、金山软件等一批优秀本土企业，吸引了壳牌、路博润、松下等众多外资企业来珠海投资建厂。





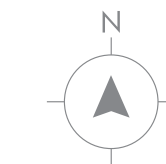
5.0产业新空间 五区分布图

斗门区

斗门区5.0产业新空间重点发展新一代信息技术、新能源、新材料、高端装备制造、预制菜等产业。目前谋划的5.0产业新空间建设项目位于富山工业城二围北片区、龙山片区、虎山片区、预制菜产业园二期4个片区，2023年将建成500万平方米产城融合新空间。

金湾区

金湾区5.0产业新空间大力构建“5+2+N”现代产业体系，重点发展新能源、新材料、生物医药及大健康、智能家电、新一代信息技术、精细化工、高端装备等产业，获评中国营商环境建设示范区。金湾区凭借良好的产业基础、完善的公共配套设施及空港海港联动优势，正加快构建“现代产业体系+5.0产业新空间”双驱动模式，现已谋划14个5.0产业新空间建设项目，新开工建设300万平方米产业融合新空间。



高新区

高新区5.0产业新空间以集成电路、人工智能与机器人、生物医药与医疗器械等产业为重点，全区可为企业提供近300万平方米的生产运营场地。

香洲区

香洲区5.0产业新空间将重点支持“四优四新”现代产业体系建设（新一代信息技术、智能家电、集成电路、高端打印四大优势产业和新能源、光电、生物医药与健康、直播电商四大新兴产业）。香洲区已形成商务楼宇121栋，总面积约262万平方米，正通过“定制化厂房”“边建设边招商”等方式，推动三溪智造港等10个建筑面积超149万平方米5.0产业新空间项目加快建设，将提供115万平方米高标准厂房，以及近百万平方米的商业、人才住房等配套设施。

鹤洲新区（筹）

鹤洲新区（筹）5.0产业新空间坐拥港珠澳大桥桥头堡，重点发展跨境物流、海洋经济（海洋渔业、海岛旅游）以及会展商贸金融三大特色主导产业，做大做强智能制造，做强做优现代服务两大支柱型产业。



欢迎拨打24小时热线

24 (+86)756-96999

扫码了解更多



低租金

高标准

规模化

配套全

运营优

西部地区租金每月不超过
15元/m²

东部地区租金每月最高不超过
20元/m²

租金标准
10年不变



4+3 产业集群

新能源产业

集成电路产业

新一代信息技术产业

生物医药与健康产业

智能家电产业

精细化工产业

装备制造产业



- 新能源产业 -

主导产业: 新能源产业以高景太阳能、爱旭新能源和耀灵时代等龙头企业为代表,已基本构建从硅片到电池并向组件延伸的光伏产业体系。拥有冠宇电池、鹏辉能源、天合光能、埃克森新能源、纬景储能等电池制造代表企业,先导智能、科恒、青岛能蜂电气、海博思创等锂电设备制造及集成应用代表企业,已形成新能源闭合式循环产业链。



硅能 储能 智能电网 新能源汽车

金湾区: 珠海经济技术开发区 三灶科技工业园 (含珠海航空产业园) 联港工业园

高新区: 珠海高新技术产业开发区

香洲区: 南屏科技工业园 三溪科创城

斗门区: 富山工业园 新青科技工业园





- 集成电路产业 -

主导产业:集成电路产业以集成电路设计为主导,依托全志科技、欧比特、杰理科技、美佳音、炬芯科技等优势企业扩大产能,推动芯片设计业引领性创新,壮大芯片设计产业规模。汇聚英诺赛科、中芯集成、越亚、鼎泰芯源、长园半导体和迈为技术等制造和封测环节、原材料及零配件领域、设备领域企业,已初步形成集成电路设计、制造、封测、材料及设备等全产业链的发展格局。



集成电路设计 集成电路原材料 集成电路制造与封测

高新区: 珠海高新技术产业开发区(主园区)

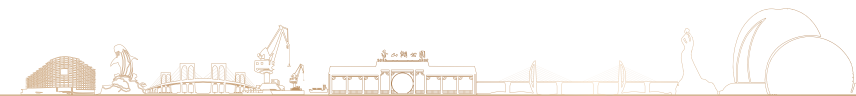
香洲区: 南屏科技工业园 三溪科创城

金湾区: 珠海经济技术开发区

斗门区: 富山工业园 新青科技工业园

鹤洲新区(筹): 珠海保税区—跨境工业区 洪湾片区





- 新一代信息技术产业 -

主导产业:新一代信息技术产业以闻泰科技、伟创力、基克纳等消费电子企业团组,形成了以宏昌电子、越亚、方正、兴森、景旺等为代表的从上游原材料到中游覆铜板制造、下游加工制作的PCB产业链条;以纳思达、天威飞马等为龙头的国内最完整自主知识产权打印设备及耗材产业链条;以金山办公、东信和平、远光软件、长园共创电力等9家纳入国家规划布局的重点软件企业为代表的数字经济产业集群。



高端电子元器件 智能终端 软件与信息服务 数字创意

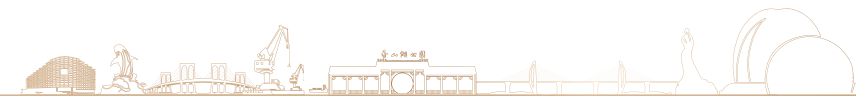
金湾区: 珠海经济技术开发区

斗门区: 富山工业园 新青科技工业园 斗门智能制造经济开发区

高新区: 珠海高新技术开发区(主园区)

香洲区: 南屏科技工业园 三溪科创城





- 生物医药与健康产业 -

主导产业:生物医药与健康产业以联邦制药、丽珠制药厂、亿胜生物等为龙头，丽珠单抗、泰诺麦博生物、普米斯等创新型企业正在加速发展。保健品方面拥有以汤臣倍健为领军企业，化学方面拥有以丽珠制药厂和联邦制药为龙头，并聚集优时比、润都制药、金鸿药业、天大药业、同源药业、亿邦制药等重点企业，医疗器械方面拥有健帆生物、宝莱特、和佳医疗等龙头企业。珠海市生物医药产业集群已入选国家首批战略性新兴产业集群发展工程，实力位居全省前列，形成了技术和规模的双重优势。



化学药及原料药 生物药 中医药 医疗器械 智慧医疗

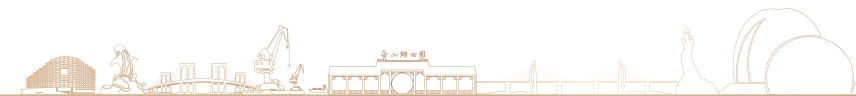
金湾区：三灶科技工业园（含珠海航空产业园） 联港工业园

高新区：珠海高新技术产业开发区（主园区）

香洲区：南屏科技工业园

鹤洲新区（筹）：珠海保税区—跨境工业区 洪湾片区





- 智能家电产业 -

优势产业:智能家电产业以格力电器为引领,吸引上下游和配套企业抱团式落户,形成更完整的产业生态,拥有金品、飞利浦、双喜、惠威等一批家电领域骨干企业和配套企业。以空调、小家电和相关配套产业链为支持,形成大中小企业全面发展格局。



智能节能型电器 智能软件/硬件 配套服务

香洲区: 南屏科技工业园

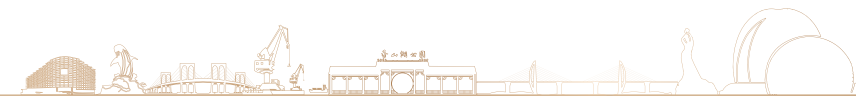
金湾区: 三灶科技工业园 (含珠海航空产业园)

斗门区: 富山工业园

高新区: 珠海高新技术产业开发区 (主园区)

鹤洲新区 (筹): 珠海保税区—跨境工业区 洪湾片区





- 精细化工产业 -

优势产业:精细化工产业以英力士化工为核心,聚集华润聚酯、晓星氨纶等上下游企业形成PTA产业链,并与长兴化工、路博润添加剂、万华化学、万通化工等合成树脂、润滑油及添加剂企业组成化工产业集群。在电子信息材料领域,代表企业有宏昌电子、艾派克微电子、国能新材、纳金科技等,已初步布局 PCB 主要原材料环节,如电子级环氧树脂的宏昌电子、玻璃纤维布的珠玻材料和电解铜箔的珠海达创等企业。在日化美妆领域拥有神采生物、伊斯佳、西婷生物等企业。珠海经济技术开发区是全省六大化工园区之一,2020年入选绿色化工园区名录并正式冠名为“中国绿色新材料(珠海)产业园”,近年来已引进逾百家规模以上新材料企业。



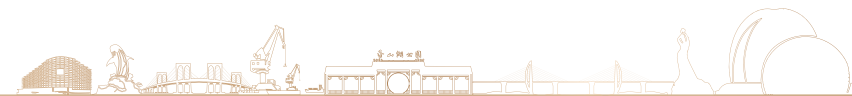
先进基础材料 关键战略材料 前沿新材料 日化美妆

金湾区: 珠海经济技术开发区 三灶科技工业园 (含珠海航空产业园) 联港工业园

香洲区: 南屏科技工业园

斗门区: 富山工业园





- 装备制造产业 -

优势产业: 高端装备制造产业以格力智能装备、ABB、先导智能等智能装备领域企业为龙头, 海洋工程装备产业以中海福陆、三一重工、烽火海洋、云洲智能等企业为代表, 智能电网产业装备拥有许继电气、优特电力等企业。珠海市装备制造业主要集中在智能装备、海洋工程装备、智能电网装备、通用航空及卫星应用等领域。



海洋工程装备 航空航天装备 卫星及应用 其他高端装备

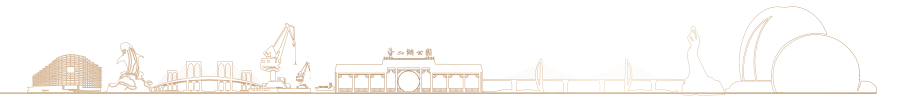
金湾区: 珠海经济技术开发区 三灶科技工业园 (含珠海航空产业园) 联港工业园

高新区: 珠海高新技术产业开发区 (主园区)

香洲区: 南屏科技工业园 三溪科创城

斗门区: 新青科技工业园 斗门智能制造经济开发区 富山工业园





生产要素

工业用地价格

商业用地价格

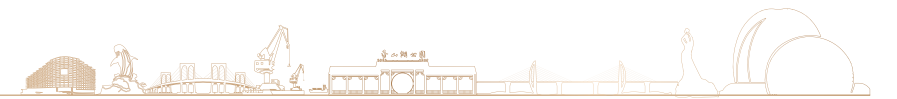
办公用地价格

用气价格

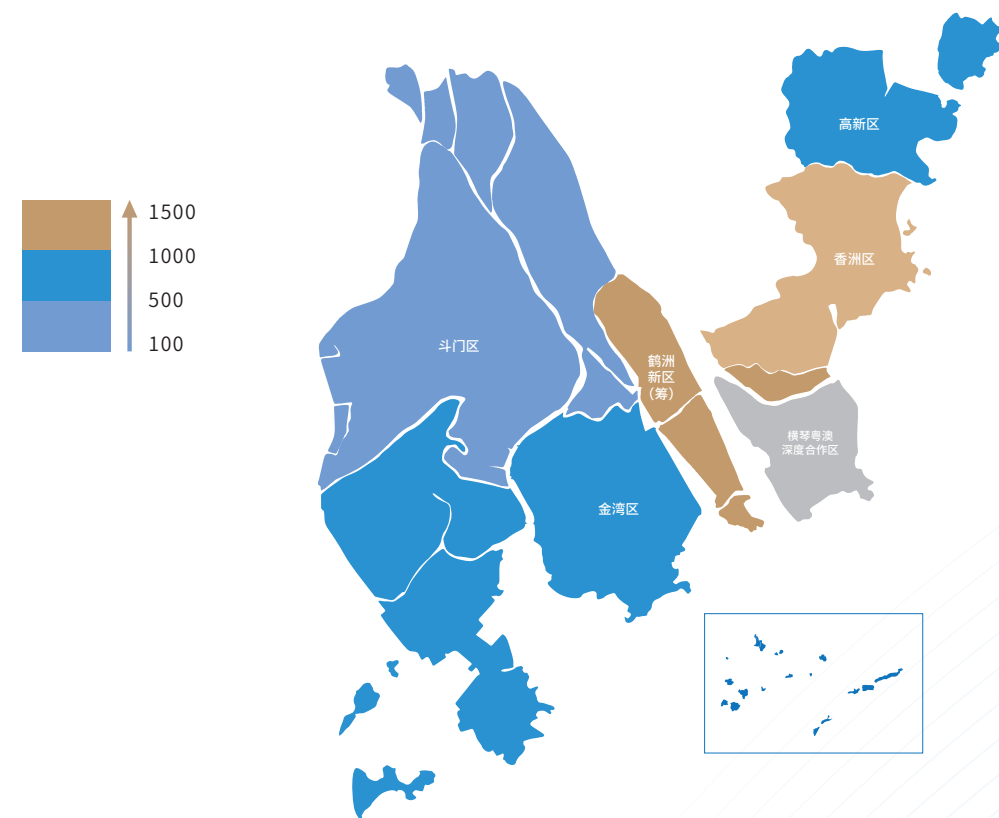
工业用电价格

工业用水价格





工业用地价格



工业用地价格（元/平方米）		
区（功能区）	价格区间（最低-最高）	平均
香洲区	560-960	785
金湾区	490-552	523
斗门区	330-430	388
高新区	600-700	650
鹤洲新区筹备组	1045-1564	1315

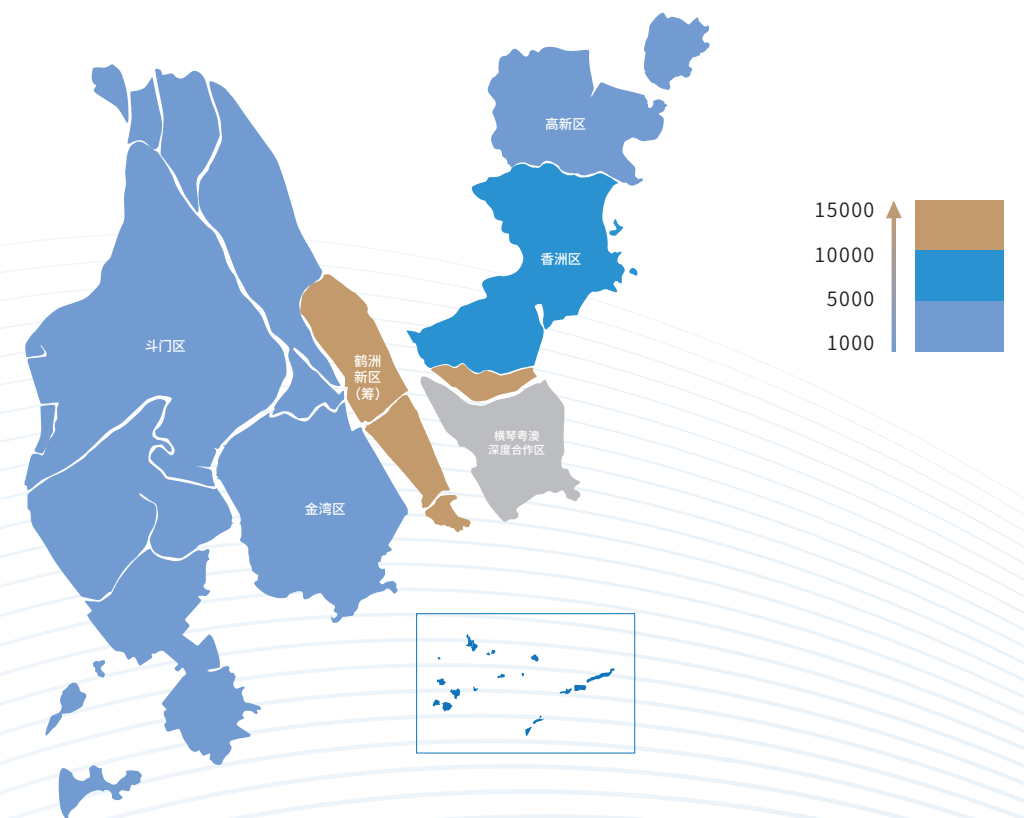
数据截至2022年末；来源：各区（功能区），市直各单位

备注：

1.表中香洲区、金湾区、斗门区价格来源于《珠海市2020年国有建设用地使用权基准地价项目》，评估基准日为2020年7月1日；鹤洲新区筹备组价格来源于《横琴新区及一体化新拓展区域基准地价更新项目（一体化新拓展区域）》，评估基准日为2018年5月1日。

2.表中工业用地价格均为地面地价。

商业用地价格



商业用地价格（元/平方米）		
区（功能区）	价格区间（最低-最高）	平均
香洲区	1370-6880	4047
金湾区	1380-2780	2068
斗门区	1030-3030	1998
高新区	2490-2840	2705
鹤洲新区筹备组	10123-16792	13140

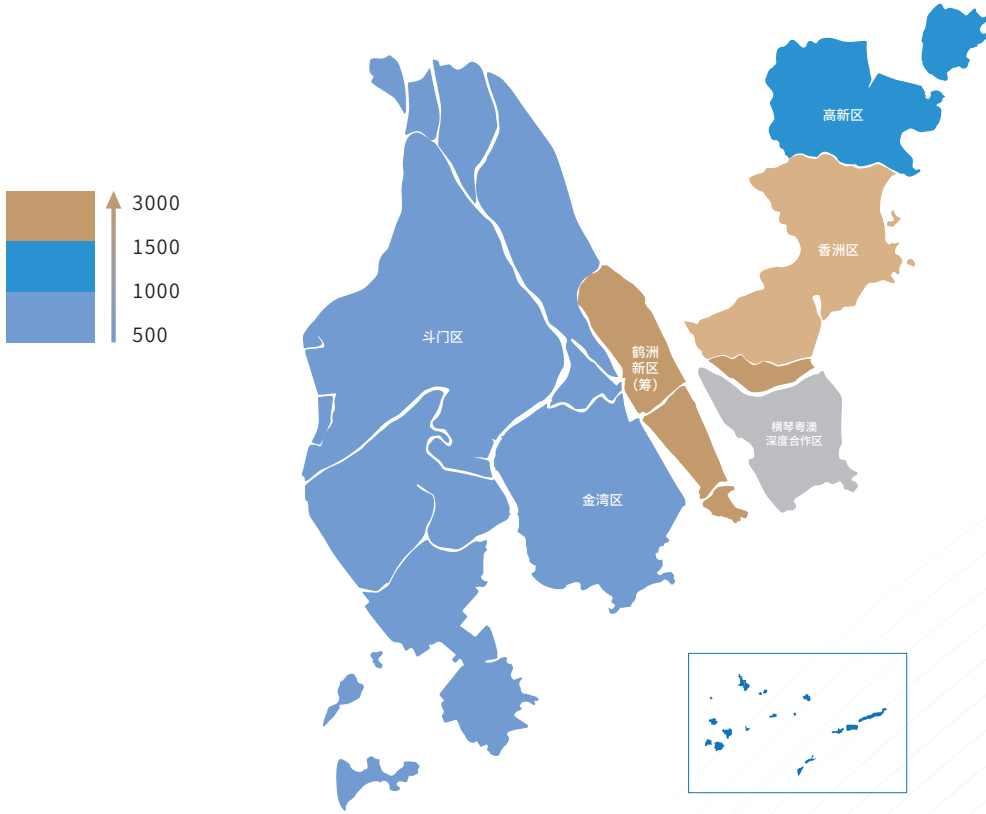
数据截至2022年末；来源：各区（功能区），市直各单位

备注：

1.表中香洲区、金湾区、斗门区价格来源于《珠海市2020年国有建设用地使用权基准地价项目》，评估基准日为2020年7月1日；鹤洲新区筹备组价格来源于《横琴新区及一体化新拓展区域基准地价更新项目（一体化新拓展区域）》，评估基准日为2018年5月1日。

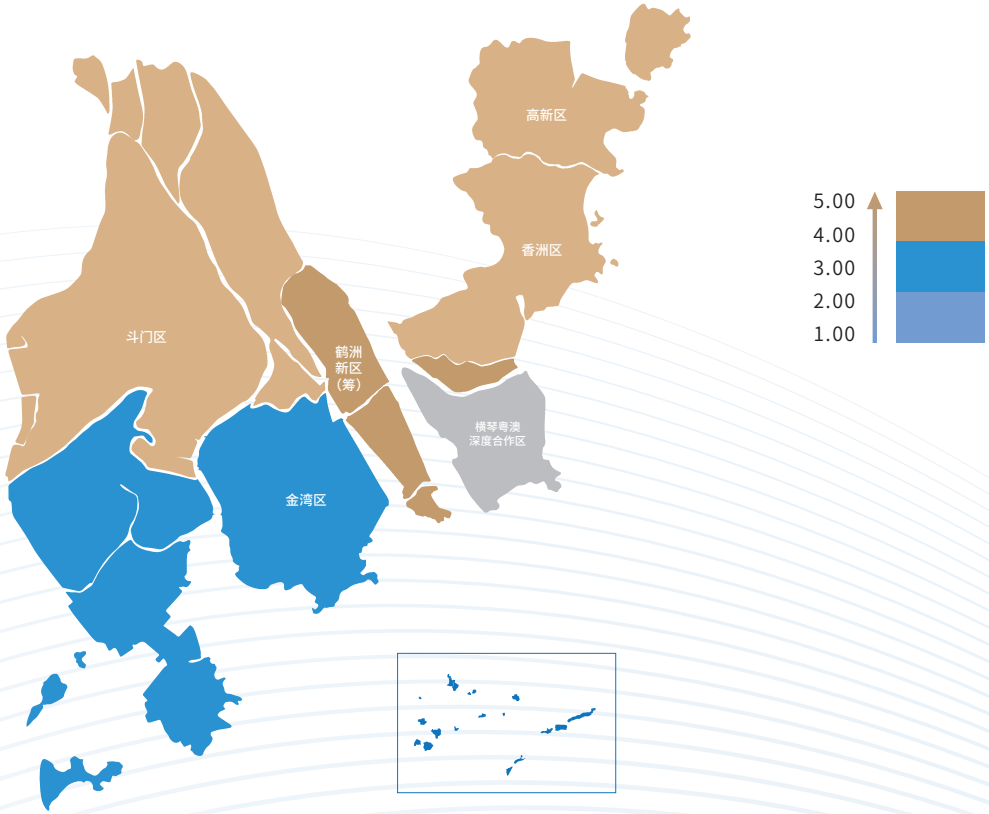
2.其中香洲区、金湾区、斗门区价格均为平均楼面价，鹤洲新区筹备组价格为首层楼面地价。

办公用地价格

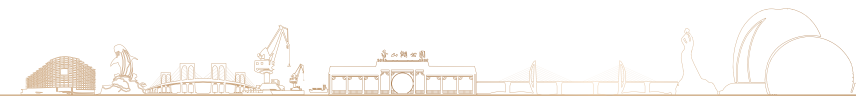


办公用地价格（元/平方米）		
区（功能区）	价格区间（最低-最高）	平均
香洲区	640-2510	1753
金湾区	630-1100	779
斗门区	450-1070	705
高新区	1150-1480	1326
鹤洲新区筹备组	3067-3918	3457
数据截至2022年末；来源：各区（功能区），市直各单位		
备注：		
1.表中香洲区、金湾区、斗门区价格来源于《珠海市2020年国有建设用地使用权基准地价项目》，评估基准日为2020年7月1日；鹤洲新区筹备组价格来源于《横琴新区及一体化新拓展区域基准地价更新项目（一体化新拓展区域）》，评估基准日为2018年5月1日。		
2.表中办公用地价格均为平均楼面地价。		

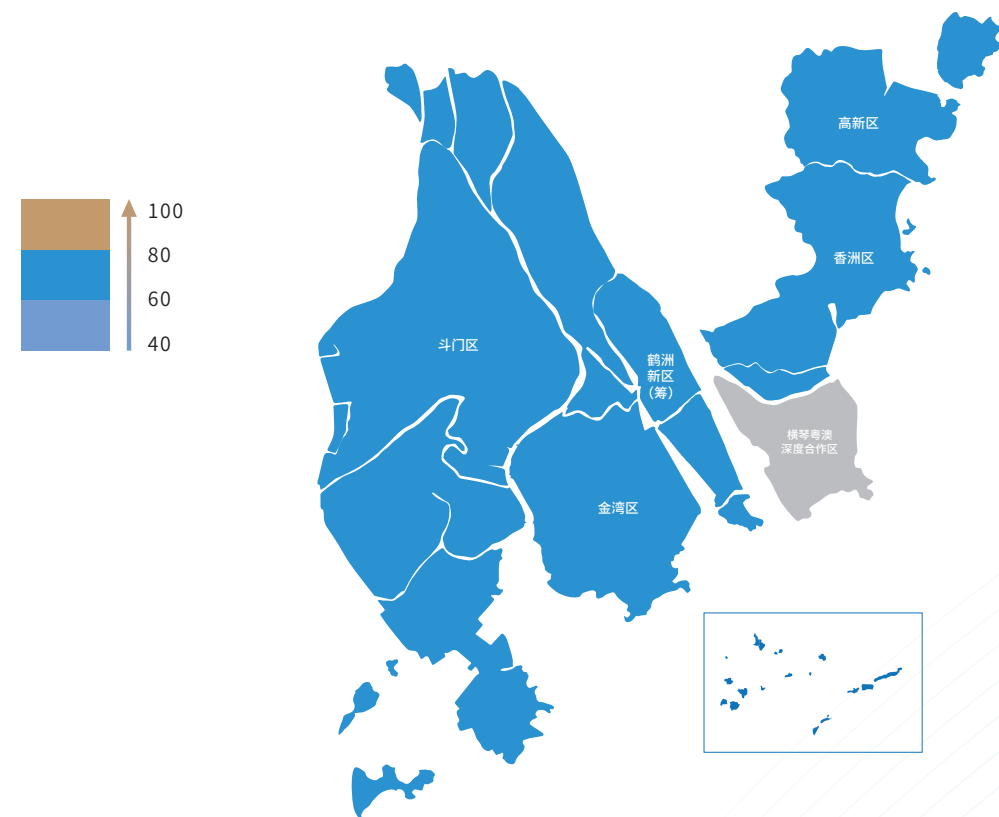
用气价格



用气价格（元/立方米）	
区（功能区）	工业用管道燃气（最高限价）
香洲区	3.9
金湾区	3-3.5
斗门区	3.9
高新区	3.9
鹤洲新区筹备组	4.2
数据截至2022年末；来源：各区（功能区），市直各单位	

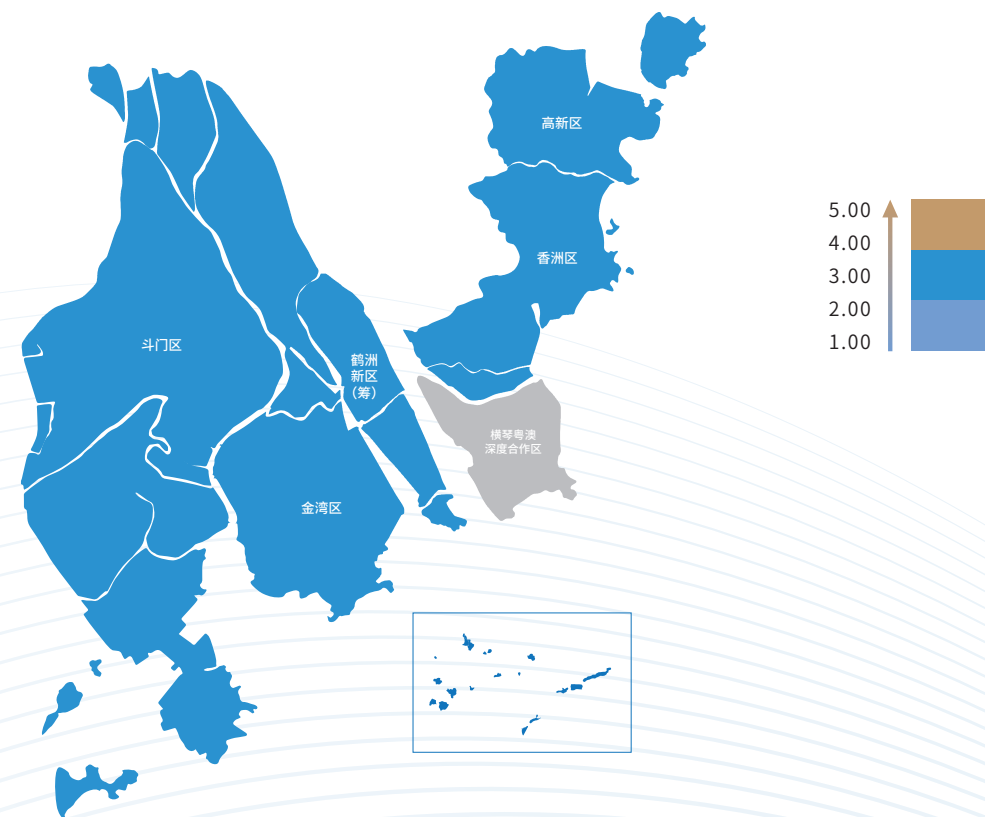


工业用电价格



工业用电价格（分/千瓦时）		
区（功能区）	大工业用电（220千伏及以上）	一般工商业用电(10-20千伏)
香洲区	66.83-75.97	76.56-81.56
金湾区		
斗门区		
高新区		
鹤洲新区筹备组		
数据截至2022年末；来源：市供电局		

工业用水价格



工业用水价格（元/立方米）		
区（功能区）	非居民生活用水	污水处理费
香洲区	2.43	1.40
金湾区		红旗镇、平沙镇、南水镇: 1.20 三灶镇: 0.90
斗门区		1.20
高新区		1.40
鹤洲新区筹备组		1.40
数据截至2022年末；来源：市水务局		

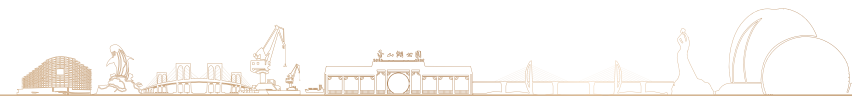


产业政策

本市政策

区级政策





本市政策 -

01.项目落户政策

1.《关于建立重大先进制造业发展扶持奖励机制的指导方案》(珠府办〔2022〕16号)

对新引进固定资产投资5亿元以上用地先进制造业项目或固定资产投资1亿元以上的非用地先进制造业项目,符合条件可享受固定资产投资贷款贴息补助、设备投资补助、厂房租金补助等。特别重大先进制造业项目可按“一事一议”给予支持。

02.产业发展政策

1.《关于促进珠海市集成电路产业发展的若干政策措施的通知》(珠府办〔2020〕13号)

支持重大战略项目引进。对新引进总投资额5亿元(含)以上的生产制造、封装测试、设备材料、高端元器件等企业,按照不超过其实际产业化投入资金的30%给予补贴;对新引进总投资额3亿元(含)以上的高端研发类企业,或先进特色工艺制程的芯片设计企业,按照不超过其引进和研发先进技术实际投入资金的30%给予补贴。

支持集成电路芯片MPW流片和工程产品首轮流片。对开展多项目晶圆(MPW)流片的集成电路设计企业、高校或科研机构,按照流片费用的70%给予补贴,年度补贴上限为300万元。对完成工程产品量产前全掩膜首轮流片的企业、高校或科研机构,按照首轮流片费用的50%给予补贴,年度补贴上限为500万元。

支持EDA工具软件购买、租用和研发。对购买EDA工具软件(含软件升级费用)的企业、高校或科研机构,按照实际支出费用的30%,给予年度最高200万元补贴。对租用集成电路公共服务平台EDA工具软件的企业、高校或科研机构,按照其实际支出费用的50%给予年度最高300万元补贴。对从事EDA工具软件研发的企业,按照不超过EDA研发费用的50%给予年度最高1000万元补贴。

2.《珠海市促进生物医药产业发展若干措施》(珠府函〔2020〕171号)

在我市产业化的化学药品、生物制品、中药进入I、II、III期临床试验阶段,视企业实际研发投入分别给予最高300万元、500万元和1000万元一次性奖励;对获得药品注册证书的,按药品注册分类标准给予最高1000万元奖励;单个企业每年新药研发相关资助最高可达2000万元。对国家重点发展高端制剂在珠海产业化的,单品种首个批文给予最高200万元奖励。

对新取得医疗器械首次注册证书的第二类、第三类医疗器械产品,分别给予最高100万元、200万元奖励。

对在全国同类仿制药中前三家通过一致性评价的药品(获批仿制药注册批文视同通过一致性评价),每品种予以最高400万元一次性奖补,单个企业每年资助最高可达1000万元。

对新取得FDA(美国食品药品监督管理局)、EMA(欧洲药品管理局)、PMDA(日本药品医疗器械局)等机构注册认证,在我市产业化的药品和医疗器械,并已实现相应国家出口的,每个产品给予最高100万元奖补,单个企业最高可达500万元。

03.科技创新及人才政策

1.《珠海市创新创业团队管理办法》(珠科创〔2021〕74号)

珠海市引进和培育创新创业团队分为市外引进创新团队、本土创业团队、市外引进创业团队等三种类型。对引进战略科学家和具有颠覆性技术的创新创业团队可“一事一议”“一人一策”。对入选的各类创新创业团队按年度遴选工作方案,结合评审结果予以分档支持,最高资助额度1亿元。

2.《珠海市产业核心和关键技术攻关方向项目实施办法》(珠科创〔2022〕75号)

单个重大产业核心和关键技术攻关项目给予定额300万-500万元财政支持、单个重点产业核心和关键技术攻关项目给予定额100万-200万元财政支持。对获得国家重点研发计划、广东省重点领域研发计划等国家或省科技部门立项、总资助1000万元及以上科技项目给予最高不超过500万元配套补助。

3.《关于实施“珠海英才计划”加快集聚新时代创新创业人才的若干措施》(珠字〔2018〕6号)

全职引进的顶尖人才最高享200万元奖励、600万元住房补贴或200平方米左右人才住房。对顶尖人才和团队的重大项目采取“一事一议”方式给予政策支持。

评定为珠海市一、二、三类高层级人才,可分别享受100万元、60万元、30万元奖励,可申请200万元、140万元、100万元住房补贴或实物人才住房。市高层次人才购买首套自住住房申请公积金贷款,额度可放宽至最高400万元。市高层次人才子女可选择入读房产所在地、工作单位或实际居住地相对就近的公办学校。

为市高层次人才提供住院医疗、门诊特定病种、自费项目、市外就医等医疗费用补助,最高报销90%。支持产业创新人才优先租住、购买政府人才住房,租住、购房人才住房分别享受6折、5折优惠。

为我市人才发放“珠海英才卡”,在落户、工商登记、税收、停居留和出入境、子女入学、公共文化等方面提供14类25项优质服务。

支持企业设立院士工作站,对经认定的省级和市级院士工作站给予最高150万元补助。对设立博士后工作站,一次性给予最高100万元建站补贴,每招收一名博士后给予5万元工作津贴。对新设立博士工作站,一次性给予50万元建站补贴。

我市在站博士后,给予每人每年20万元生活补贴,对45周岁以下出站博士后留(来)珠工作的给予50万元住房补贴。新引进40周岁以下全日制博士,给予每人25万元生活补贴。对企业新引进45周岁以下正高级和40周岁以下副高级职称专业技术人才,分别给予每人35万元和25万元住房补贴。对企业新引进入户的青年中级职称以上专业技术人才和全日制本科以上学历人才,给予最高3.8万元租房和生活补贴。

04.保障措施

1.统筹100亿元重大招商引资项目资金池,用于重大招商项目落地扶持和其他产业发展重大事项。算好“六盘账”,按照“招大引强”“强链补链延链”的要求,择优选取扶持项目,扶持形式以贷款贴息、设备购置补贴、研发费补助等为主。

2.通过立法确定工业用地红线,大力推动连片产业用地开发,推广“标准地”出让模式,全面推行“拿地即开工”和“双容双承诺”制度,对重大项目实行自主申请、告知承诺、容缺开工。

3.符合条件的产业项目,土地出让底价可按所在地土地等别对应工业用地最低价标准的70%执行;产业用地容积率最高5.0。

4.建立贷款风险分担补偿制度,贷款项目按照实际贷款本金损失的50%给予合作机构补偿,单个企业年度项目补偿金额最高达500万元。



区级政策-

香洲区

1.《香洲区关于促进科技创新高质量发展的若干措施(修订)》(珠香府办函〔2022〕114号)

对首次通过认定的高企,给予40万元一次性资助;对通过重新认定的高企,给予20万元一次性资助。对新认定或组建的工程中心、技术中心等技术创新平台,按国家级100万元、省级20万元、市级10万元给予一次性资助;对新认定的院士工作站、新型研发机构、重点实验室、技术创新中心等,按国家级100万元、省级50万元、市级30万元给予一次性资助;对获得国家、省和市级科技立项的企业,按上级立项金额的30%给予配套资助,最高100万元。

2.《香洲区关于促进实体经济高质量发展的若干措施(修订)》(珠香府〔2022〕73号)

鼓励引进新增量,项目新落户且当年新上规模工业、科研和软信类企业,可按当年对地方经济贡献的50%给予一次性奖励,最高奖励2500万元。对产值(营收)达到1亿元及以上的,可再分别按产值(营收)的5%给予奖励,单个企业奖励上限为1000万元。实施厂房租金补贴,年度主营业务收入1000万元(含)以上的工业企业因扩大生产而新租厂房的,对新租用面积给予补贴,单个企业补贴面积不超过10000平方米。

3.《珠海市香洲区关于促进光电产业发展的若干措施》(珠香府办函〔2021〕118号)

打造具有竞争力的光电产业专业园区,引导推动光电产业优质项目、人才、技术等资源集聚珠海香洲区三溪科创城。给予光电产业示范园区最高35元/平方米/月的租金补贴。给予企业最高200万元的洁净车间建设补贴、最高100万元的关键技术研发补贴、最高300万元的研发成果产业化补贴、最高2000万元的创新平台建设补贴、最高200万元的供应链产品采购补贴。

4.《珠海市香洲区支持商贸高质量发展若干措施(试行)》(珠香府〔2021〕109号)

对年销售额50亿元以上且同比保持10%以上正增长的批发企业,按其自行申报的全部应征增值税销售额(包括免税销售额和税务机关代开发票销售额)的一定比例给予奖励,第一、二、三年奖励比例分别为0.18‰、0.18‰、0.09‰。区外零售、餐饮企业在香洲区设立的分支机构转为独立法人企业且首次纳入限额以上统计的,按其转为独立法人企业后三个完整年度内每年对香洲区经济贡献予以全额奖励。

5.《珠海市香洲区支持电子商务产业高质量发展若干措施》(珠香府办函〔2022〕99号)

支持电子商务企业入驻“珠海市香洲区电子商务产业园区(楼宇)”“珠海市香洲区跨境电子商务产业园区(楼宇)”,最高租金补贴80万元。认定香洲区直播电商示范基地,最高合计奖励50万元。企业发

展B2C、B2B电子商务,最高扶持金额100万元;鼓励企业开展电子商务培训,每家企业每年最高10万元。

6.《香洲区加快发展直播电商经济的若干措施(试行)》(珠香府办〔2022〕9号)

推动香洲区直播电商经济集聚区建设,支持企业打造香洲区直播电商产业园区(基地),给予最高200万元的一次性资金支持。直播电商产业链企业香洲区购置办公用房,最高补贴500万元,入驻园区租赁办公用房租金最高补贴100万元,支持引进国内外专业直播运营商,最高给予800万元一次性奖励。鼓励经区商务主管部门备案的职业技能培训机构等开展电商职业技能培训,每家企业最高奖励30万元。

7.《珠海市香洲区支持制造业企业发展电子商务的若干措施》(珠香府办〔2021〕16号)

鼓励制造业企业大力开展电子商务开拓国内外市场做大做强,推进电子商务与制造业深度融合,聚焦新产业、新业态、新模式,企业通过公共网络实现的销售额1亿元起进行分档进行扶持,最高2000万元。

8.《香洲区关于加强科技创新企业金融支持的若干措施》(珠香府办〔2021〕15号)

该政策从建立产融平台、加强金融支持、拓宽融资渠道、鼓励上市挂牌、促进金融科技产业发展和优化金融服务六个层面为香洲区科技创新企业可持续发展提供政策支持,措施内容涵盖搭建数字化平台精准提供融资支持、风险补偿、贷款贴息、融资担保、投贷联动、上市奖补、金融配套服务等方面。

9.《珠海市香洲区关于实施促进人才优先发展的若干措施》(珠香字〔2021〕36号)

认真落实“珠海英才计划”,吸引聚集优质创新创业团队项目和与香洲区产业体系相匹配的海内外优秀人才。实施五大工程:人才促进产业提升工程、人才分类培育工程、招才引智平台建设工程、“凤巢计划”安居工程、人才公共资源保障工程。遴选一批“香山创业英才”,给予企业最高500万元创业资助,以及个人10万元生活补贴,按3:3:4的比例分三年发放。

10.《香洲区科技企业研发办公场地扶持办法》(珠香府办〔2023〕1号)

为吸引高成长性、发展潜力大的科技企业落户,该政策对符合条件的科技企业分级分档给予研发办公场地扶持,最高不超过120元/平方米/月,扶持面积原则上最高不超过3000平方米,扶持期限累计最长不超过三年。同时明确扶持对象、扶持标准、扶持方式、申请流程。

11.《珠海市香洲区科技企业孵化载体管理和扶持暂行办法》(珠香府办〔2021〕8号)

该政策对香洲区科技企业专业孵化器认定条件、科技企业专业加速器认定条件、扶持与奖励、申报程序、管理与考核等方面做了详细介绍。对区级专业孵化器、加速器内与其产业领域相同的在孵(入驻)企业,给予40%的租金补贴,补贴金额不超过40元/平方米/月;对区级港澳台孵化器、加速器内的港澳台在孵(入驻)企业,给予60%的租金补贴,补贴金额不超过60元/平方米/月。补贴时限不超过36个月(补贴时间不连续的按实际补贴时间累计),区级孵化器内单个企业补贴面积不超过500平方米,区级加速器内单个企业补贴面积不超过1000平方米。



区级政策 -

金湾区

1.《金湾区(开发区)关于落实“产业第一、项目为王”的实施意见》(珠金函〔2022〕1号)

加快打造新能源、新材料、生物医药、高端打印设备、集成电路产业集群主阵地。利用“双港”优势，坚持“空海相济、双港联动”，加速培育壮大航空航天和海洋经济两大特色产业。抢抓珠海—江门大型产业园区和大湾区(珠西)高端产业发展集聚区等重大产业平台建设机遇，奋力打造珠江西岸具有重要影响力、集聚力、带动力的制造业发展中心。到2025年，实现规模以上工业总产值超过4000亿元，规模以上工业企业1000家，高新技术企业900家的倍增目标。

2.《金湾区转贷专项扶持资金管理暂行办法》(珠金府〔2022〕11号)

本办法所称转贷专项资金是指由政府出资设立，在金湾区金融与产业融合发展领导小组的指导下，对符合银行信贷条件，贷款即将到期而足额还贷出现暂时困难的中小微企业，为其按期还贷、续贷提供短期周转的政策性资金。转贷专项资金总规模为5000万元，单笔转贷专项资金金额不超过500万元，资金使用期限不超过10日，由合作银行承诺按时足额回拨，保证资金及时回笼，做到高效循环使用。

3.《金湾区企业信贷风险补偿资金管理暂行办法》(珠金府〔2022〕10号)

企业信贷风险补偿资金每年总规模为2000万元，是指由政府出资设立，在金湾区金融与产业融合发展领导小组的指导下，为合作金融机构向金湾区金融支持实体经济融资专项企业名录库内企业发放的贷款给予风险补偿的资金，旨在通过风险补偿为企业融资增信，撬动合作金融机构扩大企业贷款投放量。

4.《珠海市金湾区促进企业利用资本市场发展奖励实施办法》(珠金金〔2022〕3号)

该办法对境内上市挂牌的企业最高给予500万元奖励，对商事登记和税务登记在金湾区境外上市的企业给予100万元奖励，对从异地迁入金湾区完成商事登记和税务登记的上市企业最高给予300万元奖励，对上市企业和新三板挂牌企业在境内外资本市场通过配股、增发、发行公司债等方式再融资的企业按再融资金额的1%进行奖励。

5.《金湾区鼓励总部经济发展实施办法》(珠金府办〔2022〕11号)

对新引进总部经济企业，按对金湾区地方直接经济贡献情况采取超额累进算法扶持，前三年：500万元以下部分按50%扶持，500万-1000万元部分按70%扶持，1000万元以上部分按80%扶持；后两年按50%扶持。对总部经济企业租赁办公场所的，对年度地方直接经济贡献达2000元/平方米以上的，按办公用房实际支出租金的50%给予扶持。对总部经济企业高管，按年度个人对金湾区地方直接经济贡献的90%给予扶持。对商业楼宇运营主体引进市外企业的，最高给予500万元扶持。对总部经济企

业人才子女义务教育予以保障。

6.《金湾区(开发区)工业园区建设工作机制优化改革方案》(珠金办函〔2022〕9号)

方案提出五条改革举措：I.明确区、镇两级职责分工；II.探索形成科学高效的国有企业参与园区建设模式；III.加快推进工业园区土地整备；IV.大力引导工业园区盘活资源、转型升级；V.探索形成科学的园区建设管养工作机制和评价体系。

7.《金湾区(开发区)低效用地整治提升三年攻坚工作方案》(珠金办函〔2022〕14号)

在2022年—2024年3年时间内，完成15000亩低效工业用地整治提升工作。2022年全年盘活低效工业用地3000亩以上。2023年盘活低效工业用地5000亩以上。2024年盘活低效工业用地7000亩以上。

8.《金湾区(开发区)政府投资基金管理办法(试行)》(珠金办函〔2022〕3号)

金湾区政府投资基金由产业引导基金和产业投资基金组成。产业引导基金对单个项目或企业的投资额原则上不得超过5000万元。产业投资基金对单个项目或企业的投资额原则上不得超过2000万元。

9.《金湾区深入实施“金英计划”加快人才集聚的若干措施》(珠金发〔2022〕5号)

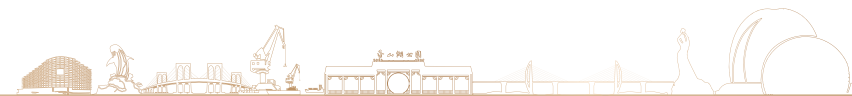
打造金湾区产业人才库品牌，整合政务、医疗、教育等公共服务资源，提供精细化人才服务；鼓励产业人才提升专业技术资格水平，最高给予2万元提升奖励。支持辖区院校与企业通过订单班、冠名班等方式开展联合办学，给予合作院校最高10万元校企合作补贴。发挥企业引才主体作用，鼓励企业培养高层次人才，最高给予20万元企业引才补贴；支持企业培养优秀青年创新人才和技能人才，每年选拔一批“金湾青年拔尖人才”和“金湾工匠”，分别给予10万元/人、1万元/人奖励。

10.《金湾区(开发区)促进工业经济高质量发展暂行办法》(珠金府〔2023〕2号)

对首次认定的国家级专精特新“小巨人”，省、市级专精特新称号的工业企业，分别给予100万元、20万元、10万元一次性奖励；对首次认定的国家制造业单项冠军企业(产品)，给予100万元一次性奖励。对国家绿色制造体系建设示范点绿色工厂，给予30万元一次性奖励；对绿色园区、绿色供应链管理示范单位，给予50万元一次性奖励。对每年获得科技部火炬中心国家级科技企业孵化器年度考核评价结果为A等级、B等级的孵化器，分别给予50万元、20万元补助。对获得国家级、省级技术转移机构称号的科技服务机构，分别给予100万元、50万元一次性奖励。对首次通过认定、通过重新认定的高新技术企业，分别给予40万元、20万元奖励。

11.《金湾区(开发区)促进内外经贸发展暂行办法》(珠金府〔2023〕1号)

对被海关首次或复审认定为AEO高级认证的企业给予10万元奖励。对进口技术和设备按核定进口额给予每美元0.06元资助。对于投保“一般企业类”保险产品的企业，按照企业实际缴纳保费给予30%的资助。对于利用出口信用保险机构对下游客户进行资信评估扩展国内外市场的企业，按实际缴纳资信费用和风险评估费用给予30%的资助。对参加境内外实体展会的企业最高给予企业实际发生展位费的90%的资金支持。对支持时间内服务外包离岸执行金额不低于300万美元、100万美元、50万美元，分别给予30万元、20万元、10万元资金支持；对支持时间内获得“广东省级服务外包示范企业”“技术先进型服务企业”“广东省服务外包重点培育企业”认定的企业，分别给予30万元、20万元、10万元一次性奖励。



区级政策 -

斗门区

1.《关于贯彻落实“珠海英才计划”为新时代斗门经济社会发展提供人才保障的实施意见》(珠斗字〔2018〕11号)

在《珠海英才计划》的基础上,对符合条件的本科生、硕士研究生、博士研究生分别额外给予2万元、3万元、6万元的生活补贴。文化体育人才服务农村发展每人每年最高可获5万元补贴;对新评定为国家、省、市、区的非遗传承人,分别给予10万元、5万元、2万元、1万元一次性奖励。

2.《斗门区关于联合高等院校、社会团体等机构推动人才工作发展的若干措施(试行)》(珠斗府办函〔2018〕37号)

根据工作需要采取定向委托或招标等方式外包具体人才工作项目;与高校合作成立人才发展研究中心,建立人才工作科研团队;在斗门区设立专家工作站、研究院等专业机构,给予最高100万元的开办补贴。对入驻斗门区的,给予最高50万元的落户开办补贴。

3.《斗门区关于推动企业发挥引才育才主体作用的若干措施(试行)》(珠斗府办函〔2018〕36号)

对重大项目人才团队给予最高等级人才待遇,对新引进的独角兽企业和行业龙头企业领军人才团队,给予最高1000万元的奖励;对企业新引进各类别人才给予对应积分,引进一名人才最高奖励标准为100万元;为到斗门区企业求职的全日制本科以上应届毕业生及其他四类以上人才,在人才驿站提供免费的住宿服务;对相应表彰活动给予一定的经费支持,经济贡献度靠前的规模以上企业,每年最高可获10万元补贴用于人才表彰。

4.《珠海市斗门区金融支持实体经济融资专项资金管理办法》(珠斗府〔2021〕14号)

斗门区政府与银行机构合作,以政府风险补偿金作为融资增信手段,合作银行向斗门区企业融资专项名录库内企业给予放大一定倍数发放贷款,对企业名录库内的企业获得合作银行发放的流动资金或日常生产经营贷款,按贷款合同签订当期的一年期贷款市场报价利率(LPR),给予50%的利息补贴;如贷款实际利率低于贷款合同签订当期的一年期贷款市场报价利率(LPR),按照实际支付利息的50%进行补贴;受融资专项资金扶持的企业,贷款金额由企业与企业与银行协商,单个企业总贷款金额原则上不超过500万元(含)。

5.《珠海市斗门区促进金融产业发展若干扶持政策》(珠斗府办〔2022〕9号)

对新注册的金融总部企业,按照其实缴资本的1%给予一次性落户奖励,最高不超过2000万元。注册资本分期缴付(到位)的,可以分期申请落户奖励;对斗门区实缴注册资本在10亿元(含)以上的金融总部企业,因业务发展需要在政策实施期间增资的,对其增资部分的1%给予一次性奖励,最高不超过1000万元;对新注册且首次入驻斗门区的金融企业分支机构,按照细分类型给予一次性落户奖励,银行类一级分支机构最高不超过100万元,银行类二级分支机构最高不超过50万元;其他类一级分支机构最高不超过50万元。

6.《加快推进斗门区预制菜产业高质量发展十五条措施》(珠斗府办〔2022〕11号)

预制菜企业被评为农业产业化国家龙头企业,一次性奖励30万元;被评为省级重点农业龙头企业,一次性奖励20万元;被评为市级农业龙头企业,一次性奖励10万元;被评为区级农业龙头企业,一次性奖励5万元;预制菜企业被认定为省级“菜篮子”基地或粤港澳大湾区“菜篮子”生产基地,一次性奖励10万元;被认定为粤港澳大湾区“菜篮子”加工企业的,一次性奖励5万元。

7.《珠海市斗门区旅游产业发展专项资金管理办法》(珠斗府办〔2021〕2号)

对于投资方承诺固定资产投资不低于4亿元的新项目,斗门区统计部门确认的年度固定资产投资额达到1亿元(含)以上,按年度固定资产投资额(不含购地款和财政扶持资金)给予10%的奖励,单个项目在本办法有效期内累计总奖励不超过5000万元。对新引进的带动性强、属于国内外同行业的龙头项目,或投资额超过10亿元的特大项目,可报请区政府按照“一事一议”的方式予以支持。

8.《珠海市斗门区文化产业扶持专项资金管理办法》(珠斗府办〔2021〕1号)

对新认定为国家级、省级和市级文化产业(示范)基地的单位,分别给予100万元、50万元和20万元一次性奖励;将传统村落、老街、老工业区、老厂房改造成为文化产业项目,年度投资额1000万元(含)以上的,给予最高不超过200万元补贴;运用斗门本地历史文化元素和非遗资源创新创造、开发文创产品,并进入市场取得明显效益的,给予最高20万元补贴;运用现代科技等手段让斗门历史文化资源“活起来”实现转化的,给予最高100万元补贴;对新引进的带动性强、属于国内外同行业的龙头文化企业项目,或投资额超过10亿元的重大项目,区政府研究确定予以扶持。

9.《斗门区农产品质量认证、农业知名品牌和“菜篮子”基地奖励办法》(珠斗府办〔2021〕9号)

对获无公害农产品认证的,对单个类别无公害农产品一次性奖励3万元,每增加1个奖励2000元,最高不超过4万元;获绿色食品认证的,一次性奖励4万元,每增加1个奖励2500元,最高不超过6万元;获有机产品认证的,一次性奖励5万元,每增加1个奖励5000元,最高不超过8万元;获农产品地理标志或国家地理标志产品保护登记的,一次性奖励20万元;入选“粤字号”农业品牌目录产品的,一次性奖励3万元,每增加1个奖励5000元,最高不超过5万元。

10.《斗门区农业龙头企业认定管理办法》(珠斗府办〔2020〕2号)

对在本区行政区域内申请为农业龙头企业的,区级企业一次性补助5万元,市级企业一次性补助10万元,省级企业一次性补助20万元,国家级一次性补助30万元。企业同一年度获得多个农业龙头企业称号的,按最高标准奖励。

11.《斗门区强化知识产权保护推动经济高质量发展若干措施》(珠斗府办〔2021〕10号)

对获得地理标志保护产品的申请单位或地理标志商标的权利人,每个给予10万元资助;对首次获得国内证明商标、集体商标注册的,给予5万元/件的奖励;被国家知识产权局认定并保护的驰名商标,给予一次性100万元的奖励;对首次被纳入广东省重点商标保护名录的,给予一次性5万元/件的奖励,原则上每家企业每年不超过10万元;对获得中国专利金奖、银奖、优秀奖项目,分别资助40万元、20万元、10万元;对获得广东省专利金奖、银奖、优秀奖项目,分别资助12万元、9万元、4万元。

12.《珠海市斗门区促进建筑业发展扶持办法》(珠斗府办〔2020〕10号)

2020年1月1日后在斗门区注册登记新引进的具有施工总承包特级、施工总承包一级资质、施工总承包二级资质,工程设计综合甲级资质、工程设计行业甲级资质,工程监理综合资质的建筑业企业,可以享受落户奖励、经营场地补贴奖励等扶持;具有施工总承包特级资质,或工程设计综合甲级资质,或工程监理综合资质的企业,奖励1000万元;具有施工总承包一级资质,或工程设计行业甲级资质的企业,奖励500万元;具有施工总承包二级资质的企业,奖励100万元。



区级政策 -

高新区

1.《珠海高新区引进培育企业人才若干措施(试行)》(珠高党[2023]38号)

对符合高新区主导产业目录,在产业发展与自主创新方面作出突出贡献的高端人才和紧缺人才,根据其个人上一年度工资薪金等个人收入对高新区经济贡献的100%—300%给予奖励,股权转让收入按对高新区经济贡献的100%给予奖励。新引进的软件和集成电路、生物医药和医疗器械、智能制造和机器人产业人才,按A、B、C三类分别给予相应的生活补贴,最高不超过80万元。根据企业给予人才薪酬的20%提供资助,单个企业每年最高可申请100万元。

2.《珠海高新区实体经济高质量发展行动计划》(珠高科[2023]7号)

固投总额10亿元以上的主导产业重大项目,择优给予优惠地价。龙头企业“以商引商”,按引进企业前三年对高新区实质性贡献的50%,对企业给予奖励,单一年度最高不超200万元。年产值/营收在5000万元以上的工业、信息传输及软件和信息技术服务业企业,其年产值/营收同比增长10%至40%以上的,按其年产值/营收同比增量的一定比例给予奖励资金,当年纳入规上企业统计的再给予10万元奖励。专精特新“小巨人”企业、广东省专精特新中小企业,分别一次性给予120万元、60万元的奖励资金。固投总额500万元(含)以上,且新增设备投资额在200万元、500万元、1000万元以上的,分别给予其新增设备投资额10%、15%、20%奖励。

3.《珠海高新区推动制造业转型升级若干政策措施》(珠高科[2022]6号)

从产业人才、研发投入、空间保障、联动采购、金融投资等十方面推动高新区制造业企业转型升级。智能制造产业人才按照人才等次,可享受8万至20万元的生活补贴。按照引进人才年度工资薪金所得的10%,给予企业一次性引才补贴,同一企业年度补贴总额不超过200万元。企业购置研发设备(单个设备原值10万元及以上)给予20%的资金支持,年度补贴金额最高200万元。被认定为国家“单项冠军”示范企业、“单项冠军”培育企业和“单项冠军”产品,分别给予500万元、200万元、100万元的一次性奖励。企业购置高新区内的研发和生产用房,可按其实际购置价格(不含税)的10%-20%予以补贴,同一企业最高补贴1000万元。

4.《珠海高新区促进集成电路产业发展若干政策措施》(珠高[2021]7号)

集成电路企业按新进入库人才年度工资薪金所得的10%,给予企业一次性引才补贴,同一企业年度补贴总额不超过200万元。新引进的区级A类、B类、C类集成电路人才,可分别享受80万元、40万元和10万元的生活补贴,分5年等额发放。对纳入规上统计库的集成电路设计研发类企业,年度营业收入同比增速超过20%的,按其营业收入同比增长额额的1%给予奖励;对纳入规上统计库的集成电路制造、封装测试、装备及材料企业,年度营业收入同比增速超过10%的,按其营业收入同比增长额额的1%给予奖励。同一企业年度奖励总额不超过500万元。实缴注册资本在15万美元(含)或100万元(含)以上的企业,200平方米以内场地免租,200-500平方米以内租金减半。购置高新区内的研发和生产用房,按照实际购置价格的最高20%给予补贴,同一企业最高补贴200万元。

5.《珠海高新区关于做大做强生物医药产业工作计划》(珠高科[2022]115号)

对高新区上年度主营业务收入达到5亿元以上,按增加值率分别给予主营业务收入增量部分一定比例给予奖励。新引进或迁入高新区的生物医药企业,给予最高50元/平方米的租金补贴。购置区内的研发和生产用房,按其实际购置价格的最高20%给予补贴,最高补贴1000万元。高新区生物医药企业按净化车间标准装修,最高补贴100万元。在开展临床试验、迅速投产、自主研发、参与创新创业大赛、承接国家级项目、加强人才服务保障、CDMO平台建设等方面给予企业鼓励支持,最高补贴1亿元。

6.《珠海高新区促进商务高质量发展行动计划(2023-2025)》(珠高字[2023]4号)

批发业、租赁和商贸服务业、零售住宿餐饮业首次纳入限额以上统计,给予5万-10万元奖励。批发业销售额20亿、50亿、100亿元(含)或以上的,且同比增长5%-15%(含)或以上的,按照其应税合同价款的万分之1.05-2.1给予奖励。零售业、租赁和商务服务业企业销售额5000万元(含)以上且同比增长10%(含)以上的,给予50万元奖励。住宿业、餐饮业企业销售额2000万元(含)以上且同比增长20%(含)以上的,给予10万元奖励。批发业企业年销售额10亿元(含)以上、50亿元(含)以上,分别对其高管及业务骨干团队给予30万、50万元奖励。零售业、租赁和商务服务业企业年销售额1亿元(含)以上,住宿业、餐饮业企业年销售额2000万元(含)以上,对其高管及业务骨干团队给予20万元奖励。

7.《珠海高新区促进电子商务产业高质量发展行动计划2023—2025》(珠高字[2023]5号)

对新设立或迁入的电商企业,年度营收超过5000万元的,每年按其实际投资额的20%给予资助,最长不超过3年,单个企业累计资助不超过500万元。对通过第三方电子商务平台、自建电子商务平台以及开展直播电商等方式实现年销售额2000万元(含)以上、且同比增长10%(含)以上的企业,按其年销售额的5%给予资金支持,单个企业每年最高给予50万元的资金支持。对电商机构帮助高新区企业开展销售业务,年度销售额在2000万元以上的,按照其销售额的1%对电商机构给予奖励,单个机构年度奖励金额不超过50万元。电商园区引入的企业年度纳税总金额首次超过1亿元的,给予园区运营方20万元一次性奖励资金。区内MCN机构年销售额2000万元(含)、5000万元(含)、1亿元(含)以上的,给予其高管及直播团队5万、10万、30万元奖励。

8.《珠海高新区上市挂牌企业奖励办法(修订)》(珠高发改[2022]202号)

境内上市:完成股份制改造或直接设立股份制公司,给予20万元奖励;报上市发行材料并被受理,给予80万元奖励;首次公开发行股票并上市的,给予100万元奖励。将50%(含)以上募集资金净额投放在高新区的,按其首发实际募集资金净额的2%,最高再奖励200万元。

境外上市:直接赴境外资本市场上市、通过注入境外上市公司等间接方式实现境外上市,且将50%(含)以上募集资金净额投放在高新区,按实际募集资金净额的1%给予奖励,最高300万元。

新三板挂牌:完成股份制改造成直接设立股份制公司,给予20万奖励;上报发行材料并被受理的,给予30万元奖励;成功挂牌给予50万元奖励;进入创新层再奖励30万元。

异地迁入:从异地将商事登记、税务征管关系迁入高新区的上市企业、新三板挂牌企业,分别给予300万元、100万元奖励。

再融资:上市企业、新三板挂牌企业成功再融资,且将80%(含)以上募集资金净额投放在高新区的,按实际再融资金净额的2%给予奖励,最高奖励1000万元。

并购重组:高新区企业通过股权收购控股珠海市外的上市企业、新三板挂牌企业,并将上市企业、新三板挂牌企业的商事登记、税务征管关系迁入高新区的,分别给予该高新区企业150万元、50万元奖励。

9.《珠海高新区高层次人才团队落户奖励实施细则》(珠高科[2022]155号)

中国科学院院士、中国工程院院士,美国、英国、德国、法国、日本、意大利、加拿大的科学院院士、工程院院士、最高学术权威机构会员领衔的创新创业团队,最高奖励资金500万元;国家、广东省级人才计划入选者领衔的创新创业团队,最高奖励资金200万元。



区级政策 -

鹤洲新区筹备组

1.《珠海万山海洋开发试验区(珠海保税区)促进总部经济发展暂行办法》(珠万管〔2022〕4号)

2021年8月1日之后新引进或注册的企业,成功认定区总部经济企业,第1年按地方经济贡献额60%给予扶持,第2年及以后年度参照存量企业予以扶持;2021年8月1日之前已在本区注册的,经认定或复核通过,地方经济贡献额达50万元,按其地方经济贡献额50%给予扶持;经认定或复核通过的区总部经济企业,其高级管理人员、骨干及自然人有限合伙人享受本区人才扶持政策,或企业员工个人地方经济贡献额占企业地方经济贡献额80%及以上的,按其地方经济贡献额60%给予扶持;未占用本区土地资源且在本区租赁自用办公用房,按办公用房租赁合同金额50%给予补助,每年具体补贴金额不超过当年企业地方经济贡献额的20%,上限为100万元,连续补贴时间不超过3年。

2.《珠海万山海洋开发试验区(珠海保税区)招商引资奖励暂行办法》(珠万管〔2022〕5号)

引荐项目公司在本区商事登记之日起3年内,累计完成固定资产投资额1亿元-2亿元(含1亿元)、2亿元-5亿元(含2亿元)、5亿元以上(含5亿元),且达到土地出让合同或监管协议所约定的投资强度要求,按照项目固定资产投资额最高2.5‰、3‰、3.5‰的比例给予奖励。单个项目只可申报一次,最高奖励1000万元;项目公司符合总部经济企业认定条件的,按项目公司地方经济贡献额的10%给予奖励,连续奖励时间不超过2年。奖励总金额上限500万元。

3.《珠海万山海洋开发试验区(珠海保税区)关于落实“产业第一”战略实施“红宝人才”引育工程的若干措施》(珠万管〔2022〕8号)

对经认定的重点企业高级管理人员、骨干、自然人有限合伙人等突出贡献人才给予扶持,扶持总额不高于当年度本区对该重点企业扶持资金的20%;对本区重点产业人才,其个人年度应纳税工资薪金收入超过22万元的,根据其个人收入对本区经济社会发展贡献的50%给予奖励;本区重点企业积极引进国内外专家,根据企业实际支付劳动报酬给予最高30%的一次性补贴;大力引进国内外优秀创新创业项目,对经市级认定且在本区注册经营或经本区评审认定的创新创业项目,给予最高500万元扶持资金,团队负责人15万元生活补贴,按4:3:3的比例分三年发放。另有实施“红宝育才、聚才、留才”工程等相关补贴。

4.《珠海万山海洋开发试验区(珠海保税区)关于支持商贸、物流企业高质量发展的若干措施》(珠万管〔2022〕9号)

对已纳统的限上批发企业,新增销售额每增加1亿元支持2万元,最高不超过200万元;对已纳统的限上社消零企业,新增零售额每增加1000万元支持2万元,最高不超过100万元;对于当年首次入库的限上批发和社消零企业,分别按照当年销售额(零售额)的0.2‰和2‰给予支持;对当年销售额高于10亿元的批发企业,根据全区排名给予10万-30万元奖励;对当年社会消费品零售总额高于2000万元的企业,根据全区排名给予10万-15万元奖励;对当年销售额实现同比正增长的,按照其合同实际发生额的0.21‰至0.24‰给予经营性扶持;每成功入驻一家限上社消零企业,奖励商业综合体团队2万元。

5.《珠海万山海洋开发试验区(珠海保税区)促进实体经济高质量发展若干政策》(珠万管〔2022〕10号)

企业盘活本区厂房,给予最高补贴15元/平方米的月租金补贴,最多连续补贴36个月,每年租金最高补贴100万-300万元;企业提质增效,最高给予500万元的补贴;企业升级改造,给予10万-200万元补贴;企业创新研发,建设创新平台等,给予3万-500万元扶持;企业扩大引进外资,年度外方股东新增实缴注册资本金额500万美元及以上的,按新增实缴注册资本每100万美元给予最高奖励10万-15万元,单个企业最高奖励1000万元;当年营业收入在1亿元及以上、同比增速达到5%以上、且对本地区地方经济贡献合计总量100万元及以上的实体企业,按20%-50%给予增量贡献奖励。

6.《珠海万山海洋开发试验区(珠海保税区)促进海岛旅游产业发展若干措施》(珠万管〔2023〕1号)

引进投资规模大、带动力强、成长性好的文旅产业项目,按固投金额,给予最高300万元奖励;对营业收入200万元以上且运营1年以上的海岛旅游企业,进行最高不超过50万元的电费、水费补贴;海岛酒店产业提质升级,给予最高100万元奖励;海岛民宿创优评牌,给予10万-50万元奖励;开发休闲渔业产品、发展海岛旅拍产业、发展海岛户外运动产业、发展海岛研学产业、发展海岛智慧旅游、营造海岛特色IP品牌,给予3万-200万元奖励。

7.《珠海万山海洋开发试验区(珠海保税区)促进内外经贸发展的若干措施》(珠万管〔2023〕2号)

企业申请AEO高级认证,给予最高10万元奖励;进口先进技术和产业,给予最高100万元奖励;服务贸易登记额在20万美元(含)以上的企业,给予3万-5万元奖励;发展服务外包业务,服务外包在岸执行金额50万美元及以上,给予2万-15万元奖励;服务外包离岸执行金额50万美元及以上,给予8万-30万元奖励;获得省级“技术先进型服务企业”的企业,给予一次性20万元的资金支持;对企业投保出口信用保险按投保实际缴纳保险费给予20万-200万元扶持;企业参加展会,给予2万-30万元扶持。

8.《珠海万山海洋开发试验区(珠海保税区)促进金融产业发展扶持办法(试行)》(珠万管〔2023〕4号)

在本区落户的持牌法人金融机构、地方金融机构、私募基金机构和创新类金融企业及其独立纳税主体,给予100万-2000万元奖励;自落户后的第一个完整会计年度起,连续3年按企业地方经济贡献额,分别奖励80%、70%、50%-60%;私募基金企业按投资类型规定单个基金最高奖励200万元;创新类金融企业按融资情况给予融资配套奖励,单家企业累计最高奖励200万元;本区银行机构支持区内企业融资、知识产权资产证券化融资、直接融资,给予300万-500万元扶持;金融机构购置或租赁办公场地、租赁活动场地,给予最高50万元扶持。

9.《珠海万山海洋开发试验区(珠海保税区)企业上市挂牌专项扶持办法(试行)》(珠万管〔2023〕5号)

本区企业境内上市:最高扶持1000万元;境外上市:最高扶持500万元;新三板挂牌:最高扶持200万元;上市、挂牌企业迁入:最高扶持1000万元;省区域股权类交易市场融资:最高扶持100万元;再融资奖励:最高扶持100万元。另有企业转板、办公用房补助、第三方引荐机构招商贡献奖。

10.《珠海万山海洋开发试验区(珠海保税区)促进合格境外、境内有限合伙人(QFLP、QDLP)发展专项扶持办法(试行)》(珠万管〔2023〕6号)

QFLP(合格境外有限合伙人境内股权投资)试点企业:年度营业收入(含投资收益)达1亿元以上或利润总额累计达1亿元以上,3年按地方经济贡献60%给予经营贡献扶持;按实际股权投资规模给予累计最高300万元扶持;投资本区企业(A轮及以前)2年以上的,按照实际投资额给予最高600万元投资贡献扶持;QDLP(合格境内有限合伙人境外投资)试点企业:取得试点,最高扶持100万元。

中国
珠海



ZHUHAI
CHINA



扫描二维码
阅览电子版